

Grundstück

Vrbnik, Kvarner



Ref	RE-AB-P-3
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Vrbnik
Distanz zum Meer	100 m
Grundstück	3200 qm
Preis	€ 864 000

Grundstück

Vrbnik, Kvarner



Ein ausgezeichnetes Grundstück in der Stadt Vrbnik auf der Halbinsel Krk, die durch eine Brücke mit dem Festland verbunden ist.

Das Grundstück befindet sich in einer grünen Umgebung nahe dem idyllischen Strand.

Die Fläche von drei Katastereinheiten - 3200 m².

Am Strand gibt es ein Sommercafé, das auch gekauft werden kann, um das zukünftige Hotel zu ergänzen, das auf diesem Gelände gebaut werden kann.

Vrbnik ist ein Weinfestivalgebiet in Krk, ein Zentrum für kulinarische Köstlichkeiten und ein Ort der besten Restaurants in Krk.

Aktualisierung der Daten auf dem Standort in Vrbnik vom 24.08.2014

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Vrbnik, Kvarner

