

Mini-hotel

Dugi Rat, Dalmatien



Ref	RE-LB-IRO1123
Kategorie	Mini-hotel
Region	Dalmatien > Omis
Ort	Dugi Rat
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	5 m
Wohnfläche	368 qm
Schlafzimmer	8

Mini-hotel

Dugi Rat, Dalmatien



Badezimmer

5

Preis

€ 705 000

Mini-hotel

Dugi Rat, Dalmatien



Apart-Haus in der ersten Meereslinie im Gebiet Dugi Rat/Krilo Jesenice an der Riviera von Omis mit fantastischem Blick auf das offene Meer!

Es ist nur 10 km vom Zentrum von Split entfernt, eine ziemlich vorteilhafte Lage.

Dieses Doppelhaus wurde 2010 gebaut.

Die Gesamtfläche beträgt 368 qm.

Das Anwesen erstreckt sich über 4 Etagen.

Es besteht aus 2 kleineren Apartments und 3 größeren Apartments mit Terrassen mit faszinierendem Meerblick.

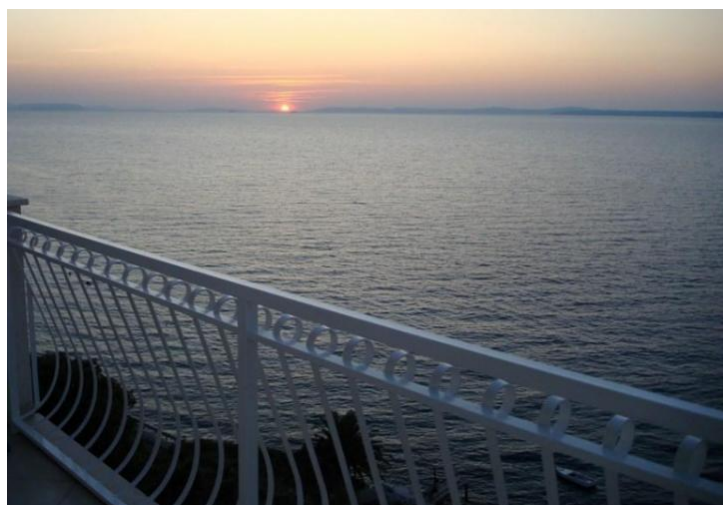
Es gibt insgesamt 5 Wohneinheiten.

Das Haus ist voll möbliert, klimatisiert und kategorisiert und hat bereits ein etabliertes Geschäft im Tourismus.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Mini-hotel

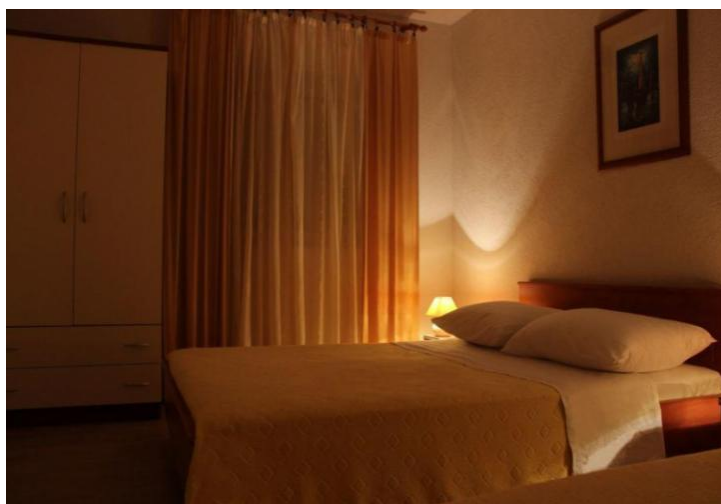
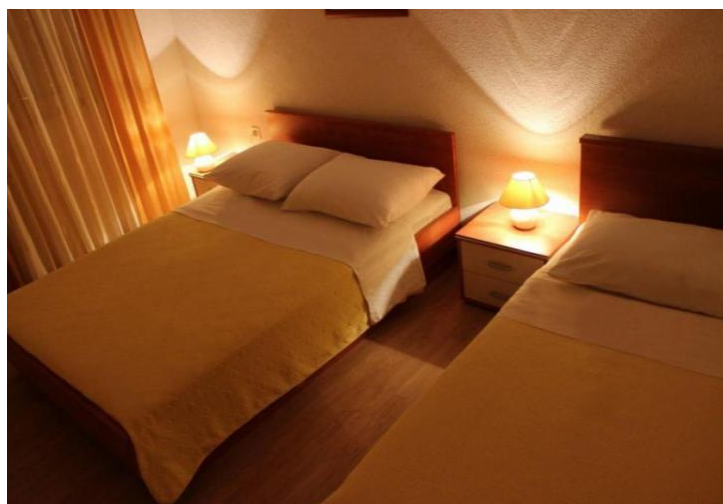
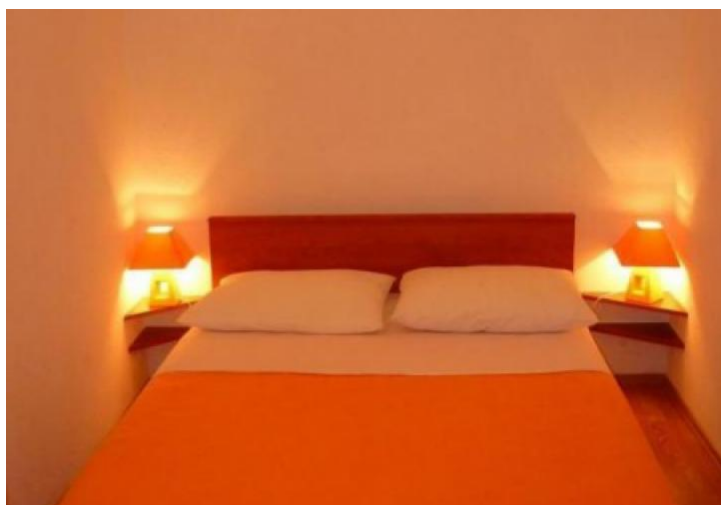
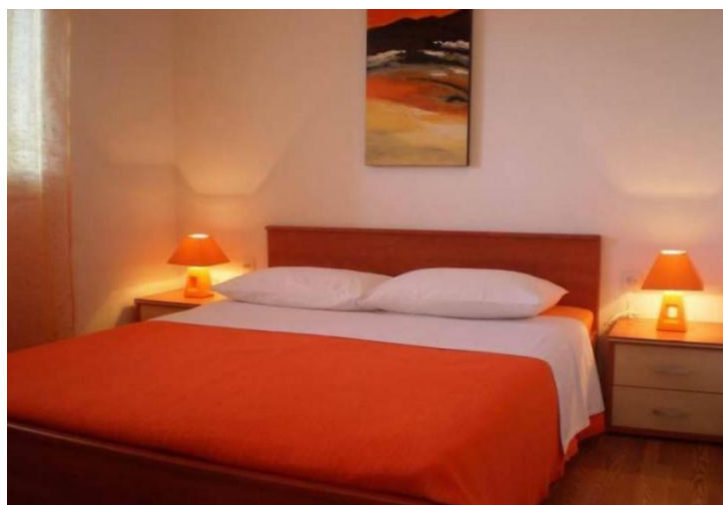
Dugi Rat, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Dugi Rat, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Dugi Rat, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com