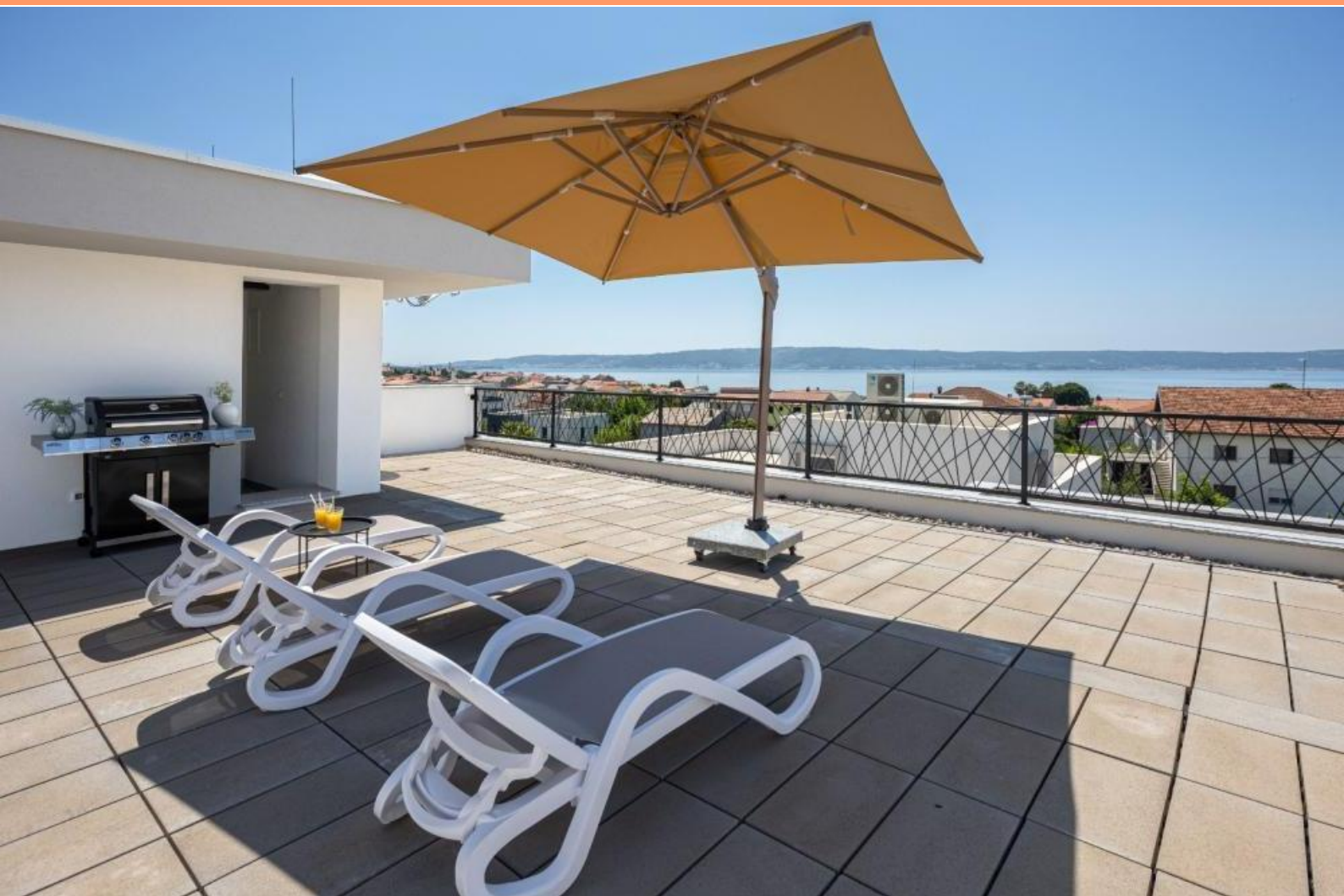


Wohnung

Kastela, Dalmatien



Ref	RE-LB-BIL014
Kategorie	Wohnung
Region	Dalmatien > Split
Ort	Kastela
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	250 m
Wohnfläche	100 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Preis	€ 500 000

Wohnung

Kastela, Dalmatien



Wunderschönes Duplex-Penthouse, nur 250 Meter vom Meer entfernt, in einer großartigen Lage in Kaštela, einem nahen Vorort von Split!

Es gehört zu einem neuen Gebäude, das sich in einer ruhigen Gegend in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten (Restaurants, Supermärkte, Schulen) befindet.

Diese Maisonette hat eine Wohnfläche von ca. 80 m² + eine Dachterrasse von 80 m² mit herrlichem Meerblick. Es bietet 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, 2 Balkone.

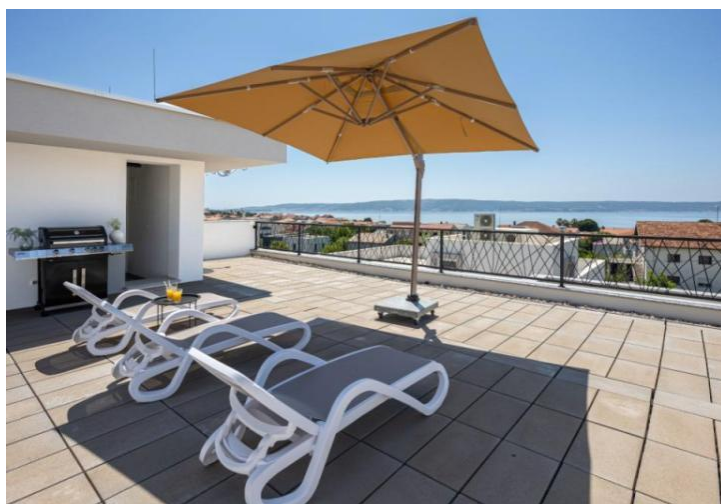
Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung und alle Zimmer sind klimatisiert.

Diese wunderbare Wohnung stellt eine Lösung für das Wohnungsproblem einer jungen Familie dar oder kann eine großartige Investition in eine touristische Vermietung sein.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Kastela, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Kastela, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Kastela, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Kastela, Dalmatien

