Grundstück
Dugi Rat, Dalmatien

Ref	RE-LB-IRO-1265-1
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien › Omis
Ort	Dugi Rat
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	300 m
Grundstück	3000 qm
Preis	€ 690 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück
Dugi Rat, Dalmatien

Tolles Investitionsangebot - Grundstück in Duce (Dugi Rat) an der Riviera von Omis mit fantastischem Meerblick, bestimmt für den Wohnungsbau!

Das Grundstück ist nur 300 Meter von den Sandstränden oder wenige Gehminuten entfernt. Das steile Gelände bietet eine schöne Aussicht.
Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 3000 m2 und es ist möglich, bis zu 5 Villen darauf zu bauen, aber idealerweise wären es 3 Villen.

Es ist auch möglich zu kaufen und nur 1000 m2 für 250 000 eur.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück
Dugi Rat, Dalmatien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com