Grundstück
Zagreb, Zagreb und Slavonija

Ref	RE-AB-BLATO
Kategorie	Grundstück
Region	Zagreb und Slavonija
Ort	Zagreb
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Wohnfläche	3401 qm
Grundstück	3441 qm
Preis	Preis auf Anfrage

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück
Zagreb, Zagreb und Slavonija

Entwicklungsgrundstück zum Verkauf in Zagreb in der Nähe von Arena!
Das gesamte Grundstück ist 3441 qm groß. Land ist für Wohnkomplex gedacht. Es ist möglich, eine Apart-Residenz mit 43 Wohnungen mit einer Gesamtbruttofläche von 3401 qm zu bauen. (Fußabdruck auf 1348 qm).
Drei Etagen sind möglich zu konstruieren.
Es ist eine perfekte Lage neben dem Einkaufszentrum Arena Zagreb mit mehreren Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, einem Kinosaal, Boutiquen, einem Nike-Geschäft, einem großen Interspar-Supermarkt usw.
Dir ist auch Kaufland Blato in der Nähe, mehrere Schönheitssalons, dans Schule in unmittelbarer Nähe.
Der Fluss Sava und der Riverside Golf Course sind nur wenige hundert Meter von der zukünftigen Residenz entfernt.
Standortgenehmigung liegt vor. Noch keine Baugenehmigung. Keine Gemeindegebühren bezahlt.
Super-attraktive Lage!

.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück

Zagreb, Zagreb und Slavonija

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com