

Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Ref	RE-U-29269
Kategorie	Haus
Region	Kvarner > Rijeka
Ort	Krimeja, Rijeka
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Wohnfläche	120 qm
Grundstück	104 qm
Schlafzimmer	5
Badezimmer	1
Preis	€ 275 000

Helles Haus in Rijeka mit Meerblick!

Wir präsentieren Ihnen ein weiteres charmantes Haus am Meer auf der Krim, nur 5 Minuten vom Stadtzentrum entfernt! Dieses Haus bietet eine Wohnfläche von 120 m², verteilt auf zwei Etagen mit jeweils 60 m², sowie einen 104 m² großen Garten. An der Vorderseite des Anwesens finden Sie einen Parkplatz, einen Geräteschuppen, eine Terrasse mit Grillplatz, eine 10 m² große Sommerküche und einen Garten mit einem Springbrunnen.

Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Flur, der zu einem Wohnzimmer oder einem zusätzlichen Schlafzimmer führt, einer Küche mit Essbereich und einem Badezimmer. Ein Lagerraum befindet sich praktischerweise unter der Treppe. Der erste Stock beherbergt vier Schlafzimmer, eine separate Toilette, ein Badezimmer und einen Balkon mit atemberaubendem Meerblick. Das Haus wird voll möbliert und ausgestattet zum Verkauf angeboten.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Haus

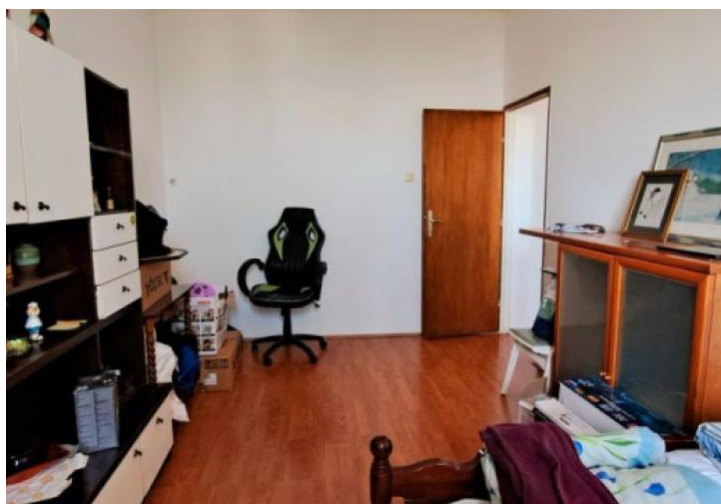
Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

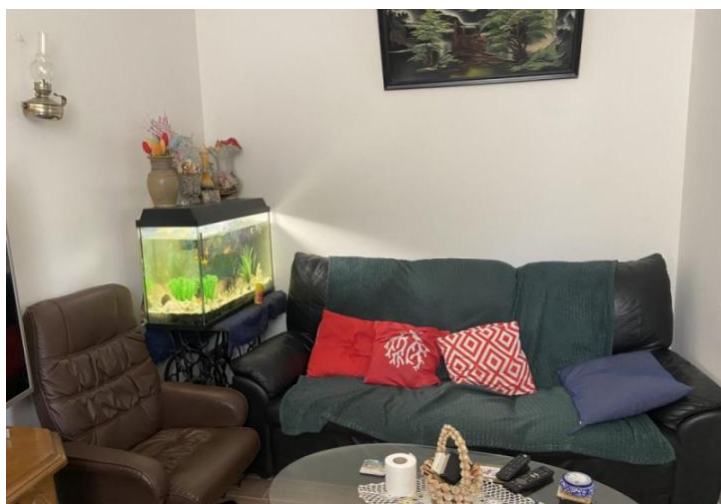
Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

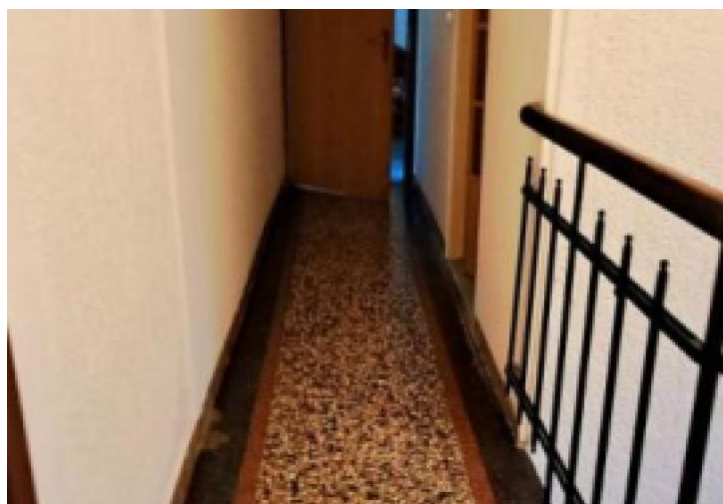
Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Haus

Krimeja, Rijeka, Kvarner

