

# Appartement

## Starigrad, Dalmatie



<b>Ref</b>	RE-TR-4579
<b>Type de propriété</b>	Appartement
<b>Région</b>	Dalmatie > Île de Hvar
<b>Emplacement</b>	Starigrad
<b>Front de mer</b>	Non
<b>Vue Mer</b>	Non
<b>Surface</b>	98 sqm
<b>Terrain</b>	92 sqm
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de bains</b>	2
<b>Prix</b>	€ 255 000

# Appartement Starigrad, Dalmatie



Nouvel appartement de deux chambres à Starigrad sur Hvar !

L'appartement a une superficie totale de 98 m<sup>2</sup>. avec terrain de 92 m<sup>2</sup>.

Il offre une entrée, deux chambres, deux salles de bains, un immense salon avec salle à manger et séjour avec coin cuisine, loggia et jardin avec coin repas extérieur.

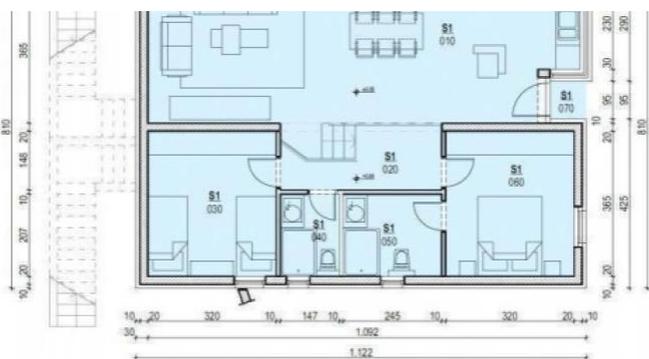
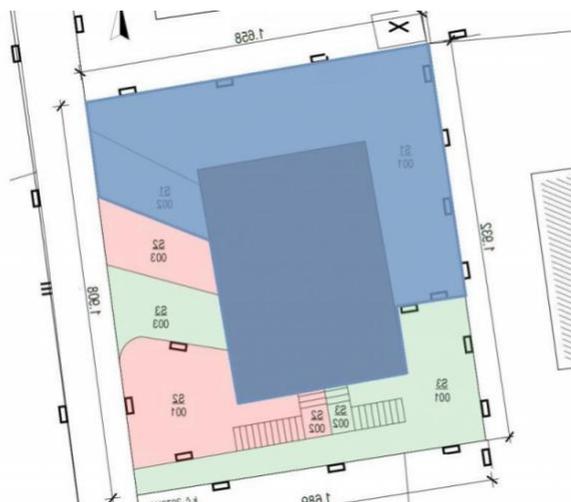
L'appartement bénéficie également d'un parking de 15 m<sup>2</sup>.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

# Appartement Starigrad, Dalmatie



#### ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - PRIZEMLJE

STAN	OZNAKA	PROSTORIJA	VISINA PROSTORIJE (cm)	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	KOEF. REDUK.	REDU. POV. (m <sup>2</sup> )
S1	010	Dne. bor., kuh. i blagajzona	255	37.89	1.00	37.89