

Telek

Putini, Kanfanar, Isztria



ID Kód

RE-U-10740

Típus

Telek

Régió

Isztria > Rovinj

Helység

Putini, Kanfanar

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

10000 m

Alapterület

14161 sqm

Ár

€ 435 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Fantasztikus földajánlat mindössze 10 km-re a szupernépszerű Rovinjtól – Putiniban, Kanfanarban!

A teljes terület 14 161 nm. Több mint 1 hektár föld!

13 kisebb telekből áll, melyből 5 építési és 8 mezőgazdasági célú telek.

Egy telken a tervezés és az építési engedély kiadása folyamatban van.

Vizet és villanyt hoztak, a bejutás megoldott - közel a Rovinj felé vezető főúthoz.

Rovinj közelsége és kiváló kapcsolatai miatt ez a telek kiváló lehetőség befektetőknek!

Kiváló lehetőség 5 luxusvilla építésére nagy telkekkel!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

Putini, Kanfanar, Isztria

