

Új Építésű ingatlan

Lovrečica, Umag, Isztria



ID Kód

RE-U-23810

Típus

Új Építésű ingatlan

Régió

Isztria > Umag

Helység

Lovrečica, Umag

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

100 m

Alapterület

53 sqm

Hálósobák száma

1

Fürdőszobák száma

1

Ár

Ár kérsre

Új Építésű ingatlan

Lovrečica, Umag, Isztria



Új luxus apartmankomplexum Lovrečicában, Umagban, 100 méterre a tengertől - Isztria egyik legjobb új üdülőhelye!

Ennek az exkluzív apartmannak az igazi értéke abban rejlik, hogy hozzáfér egy 5 csillagos luxusüdülőhely összes kényelméhez. Az üdülőhelyen belül élvezheti a nagy medence, a közös kert és a relaxációs terület használatát. A játszótér és az edzőterem minden családtag igényét kielégíti, a wellness- és spa központ pedig az élvezet és a jó közérzet végső élményét nyújtja. Ez az a hely, ahol az álmaid valóra válnak. Mindössze annyit kell tennie, hogy pihenjen, átadja magát a luxusnak, és élvezze minden pillanatát, amit ebben a csodálatos apartmanban töltött egy kiváló üdülőhelyen. Itt mindennapjait boldogsággal, kapcsolódással és hihetetlen kilátással tölti meg, amitől elakad a lélegzete. Jöjjön el, és tapasztalja meg a végső luxust és álomnyaralást ebben a gyönyörű apartmanban, amely csak egy kis része az üdülőhely kínálatának.

A komplexumban több lakás is eladó.

A lakás összterülete 53 nm. A földszinten található.

A lakásba lépve elcsábítja Önt a varázslatos és modern belső tér, amely minden pillanat élvezetére csábít. A tágas konyhában és étkezőben minden megtalálható, ami a finomságok elkészítéséhez szükséges, a tágas teraszra nyíló nappali pedig tökéletes hely a gyönyörű kilátás és a meleg napsugarak élvezetére. Az apartmanban egy tágas hálószoba és egy elegáns fürdőszoba található, amely biztosítja a megérdemelt magánéletet és kényelmet.

Minden belső elemet gondosan kiválasztottak, hogy a pihenés és a luxus légkörét teremtsék meg. Ezen kívül a lakáshoz tartozik egy parkolóhely is, hogy az itt-tartózkodás teljesen gondtalan és kényelmes legyen.

Az ingatlan ÁFA-köteles.

Az árak 300 000 euró felett vannak.

Kérjük, ne habozzon érdeklődni a pontos árakról.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Új Építésű ingatlan

Lovrečica, Umag, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Lovrečica, Umag, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com