

Ház

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



ID Kód	RE-U-26525
Típus	Ház
Régió	Kvarner > Crikvenica
Helység	Jadranovo, Crikvenica
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	900 m
Alapterület	100 sqm
Telekterület	80 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 156 000

Ház

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Tengerre néző ház Jadranovóban, Crikvenicában - felújításra szánt!

A teljes terület 100 nm. A telek 80 nm.

A város csendes részén található, 4 km-re a tengertől. Az ingatlan lakható, de átalakítás is szükséges. Minden bizonnyal érdekes ingatlan, lakhatásra és turisztikai bérbeadásra való befektetésre.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ház

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ház

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

