

Отель

Lovran, Кварнер



Код	RE-TV165-1
Тип	Отель
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Lovran
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	80 м
Площадь	1300 м2
Участок	600 м2
Спальни	15
Ванные	15
Цена	€ 4 000 000

Отличное здание отеля всего в 80 метрах от моря на ривьере Опатии!

Продается 4-звездочный бутик-отель!

Великолепное австро-венгерское строение площадью 1300 м2. Уютный сад 600 м2.

Отель предлагает 15 номеров класса люкс, многофункциональный конференц-зал на 20 человек, ресторан в летнем саду, 15 парковочных мест.

Первый этаж: кухня, столовая, бары, санузел, джакузи, сауна, прочие помещения.

Первый этаж 320 м2 - ресепшн, галерея, бильярдный зал, конференц-зал, санузел.

Второй этаж 240 м2- 5 спален.

Третий этаж 240 м2 – 5 спален,

Четвертый этаж 220 м2 – 5 спален.

Лифт имеется.

Расчет гостиницы: 266 600 за номер.

Туризм является ключевой национальной отраслью Хорватии, и этот сегмент хорватской экономики растет с каждым годом. Хорватия планирует стать круглогодичным направлением. Таким образом, туризм пользуется широкой государственной поддержкой.

Хорватия всегда входит в десятку лучших туристических направлений по версии LOVELY PLANET и NATIONAL GEOGRAPHIC ADVENTURE MAGAZINE. Туристы в основном приезжают из Германии, Австрии, Словении, Италии и Польши.

Туризм Хорватия является очень привлекательной инвестиционной сферой, особенно в связи с недавним вступлением в ЕС и Шенгенскую зону.

Настало время инвестировать в гостиничную инфраструктуру Хорватии и купить отель или мини-отель в этой стране, чтобы стать частью успеха.

Сейчас выгодно купить отель в Хорватии, инвестировать в Хорватию, отремонтировать недвижимость в Хорватии!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Отель

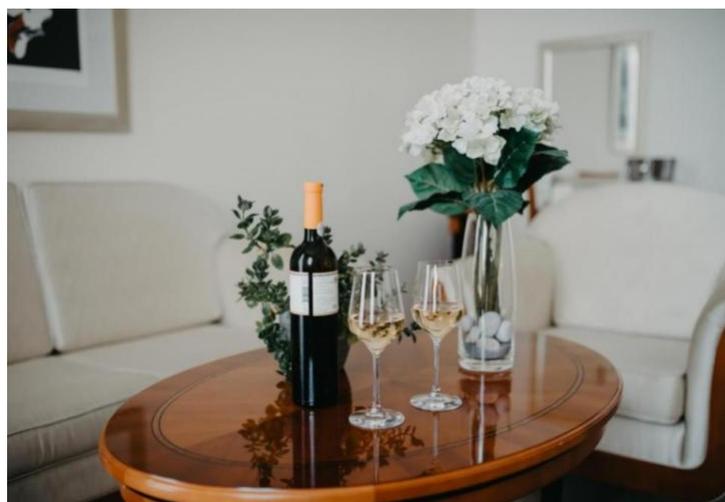
Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер



Отель

Lovran, Кварнер

