

# Отель

## Vol, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB10058
<b>Тип</b>	Отель
<b>Регион</b>	Далмация > Остров Брач
<b>Город</b>	Vol
<b>Расстояние до моря</b>	400 м
<b>Площадь</b>	900 м2
<b>Участок</b>	1840 м2
<b>Спальни</b>	20
<b>Ванные</b>	20
<b>Цена</b>	€ 1 600 000

В одном из самых популярных туристических мест в Хорватии выставлен на продажу апартамент-отель на 20 единиц размещения!

Замечательный вид на море!

Спокойная локация в 400 метрах от одного из лучших пляжей Хорватии!

Каждый из 20 апартаментов предлагает гостиную с зоной кухни, спальню, ванную комнату и террасу с видом на море!

Площадь зданий - 900 м<sup>2</sup>.

Земельный участок 920 м<sup>2</sup> + 920 м<sup>2</sup>. Второй участок 920 м<sup>2</sup>, где расположен бассейн, включен в цену, в цену также включен участок 460 м<sup>2</sup>, где сейчас расположен паркинг. Однако он имеет градостроительное назначение и на нем может быть построено дополнительное здание отеля.

Дополнительно можно отметить цокольное помещение 100 м<sup>2</sup>, сад, террасы для принятия солнечных ванн.

Объект имеет высокий арендный потенциал и значительную инвестиционную составляющую.

Обновление данных от 22.05.2018

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Отель Vol, Далмация



# Отель ВоI, Далмация



# Отель

## ВоI, Далмация

