Мини-отель

Vis, Прочие острова

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vis, Прочие острова

Код	RE-LB10604
Тип	Мини-отель
Регион	Прочие острова
Город	Vis
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	112 м2
Участок	369 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 499 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vis, Прочие острова

Adrionika
Real Estate in Croatia

Апарт-дом из 2 квартир в аренду в деревне Рукавац на острове Вис всего в 150 метрах от моря!
Официальная категория - 3 звезды! Функционирующий туристический объект!
Прекрасный вид на море!
Здание полностью меблировано и оборудовано, в очень хорошем состоянии, без дополнительных работ и вложений.

Продается двухуровневое здание, состоящее из 2-х отдельных квартир, полностью меблированных и оборудованных квартир под туристическую функцию и с отдельными входами.
(Цоколь+Этаж).

-ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ (x2)
Площадь квартиры 32м2 + терраса 20м2. (двухкомнатная квартира)
С 1 спальней.

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ
НА ПОЛУ (×2)
Площадь 40м2 + терраса 20м2 с панорамным видом на море.(трёхкомнатная квартира)

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ОБЪЕКТА:
36м2+37м2=71м2×2= БКП 142м2
ТЕРРАСА: 38м2+14м2Х2= 104м2
ДВОР/ДВОР: 231м2
ЛЕТНЯЯ КУХНЯ: 13 м2
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 369 м2

Подключение к:
-Электросеть 2 метра (трехфазный ток),
- Водопроводная сеть с 2 метрами
- Водный танк
- Канализация, септик.
- Асфальтовая дорога с общественным освещением
- Парковочное место: 5
- Открытый гриль

- Год постройки: 1980

ОПИСАНИЕ МИКРОЛОКАЦИИ:
Рядом с морем, около 150 м или две минуты пешком.
Рядом самые красивые пляжи на острове Вис, Сребрна, Теплуш, Стинива.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vis, Прочие острова

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vis, Прочие острова

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

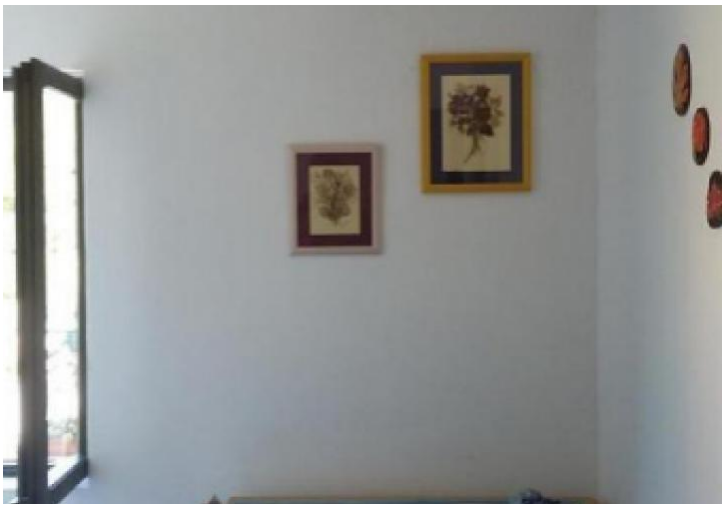
Vis, Прочие острова

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Vis, Прочие острова



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com