Комм. недвижимость
Sesvete, Загреб и Славония

Код	RE-AB-C-ZAG
Тип	Комм. недвижимость
Регион	Загреб и Славония
Город	Sesvete
Площадь	6770 м2
Участок	12958 м2
Цена	€ 7 000 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость
Sesvete, Загреб и Славония

Adrionika
Real Estate in Croatia

Готовое производственное здание на продажу в Сесвете, в пригороде Загреба.
Удобное расположение для бизнес-ориентированного производства.

Здание в Сесвете было построено в 2010 году.
Дорога, платный доступ, центральное водоснабжение, канализация, интернет, электричество (400 кВт).
Есть кондиционеры в офисах и технический газ в производственных помещениях.

Общая площадь здания составляет 6770 м2. Общая площадь участка составляет 12 958 м2.
Высота здания варьируется от 4,44 м до 7,4 м. В некоторых частях здания также есть первый и второй этаж.

Цена 29 600 000,00 кН + НДС (около 4 228 000 евро + НДС)
Цена с НДС - около 5 285 000 евро.

Ориентировочная стоимость различными способами - до 6 419 690,00 евро. (рыночная стоимость 5 797 000,00 €).
Цена продажи ниже рыночной стоимости.

Официальные материалы оценки и планы этажей доступны по запросу.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость
Sesvete, Загреб и Славония

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость
Sesvete, Загреб и Славония

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com