

Мини-отель

Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-7740
Тип	Мини-отель
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	520 м2
Участок	600 м2
Спальни	11
Ванные	6
Цена	€ 2 700 000

Великолепная недвижимость с бассейном на продажу в Цриквенице, всего в 50 метрах от моря, на втором ряду домов.

Прекрасные виды на море открываются с верхних этажей здания!

Общая площадь 520 кв.м. Земельный участок 600 кв.м.

Это красивая аристократическая вилла, полностью перестроенная под бутик-отель.

Пять красивых квартир, которые относятся к категории услуг туристической аренды, дают новым владельцам возможность заниматься туризмом благодаря хорошо налаженному бизнесу нынешних владельцев.

Недвижимость имеет четыре звезды. Он состоит из 5 квартир: одна с одной спальней, две с тремя спальнями и две с четырьмя спальнями, полностью меблированные и оборудованные.

В отеле есть доступ для людей с ограниченными физическими возможностями. Парковка на 11 машиномест. Все апартаменты оборудованы кондиционерами. Для безопасности установлена сигнализация и видеонаблюдение.

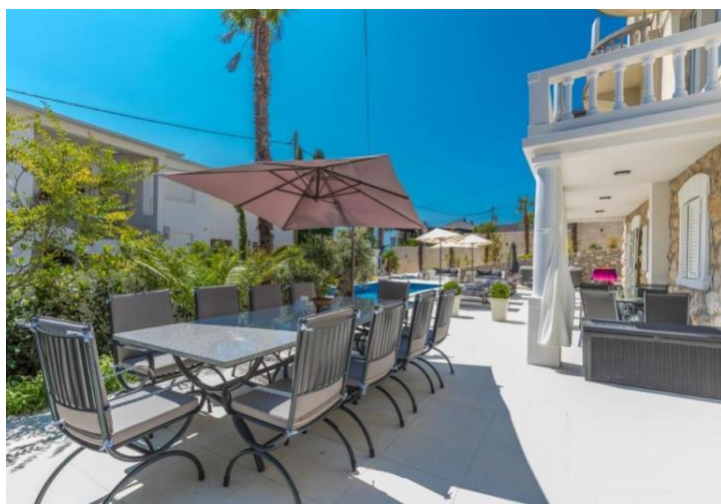
Вилла имеет красивый сад с пальмами, площадку для загара вокруг бассейна. Также к услугам гостей обеденная зона на открытом воздухе и зона для барбекю.

При необходимости недвижимость можно использовать как семейную виллу.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

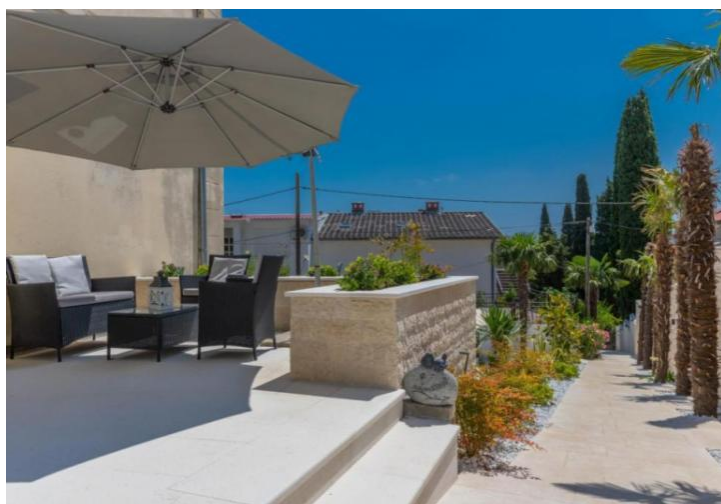
Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

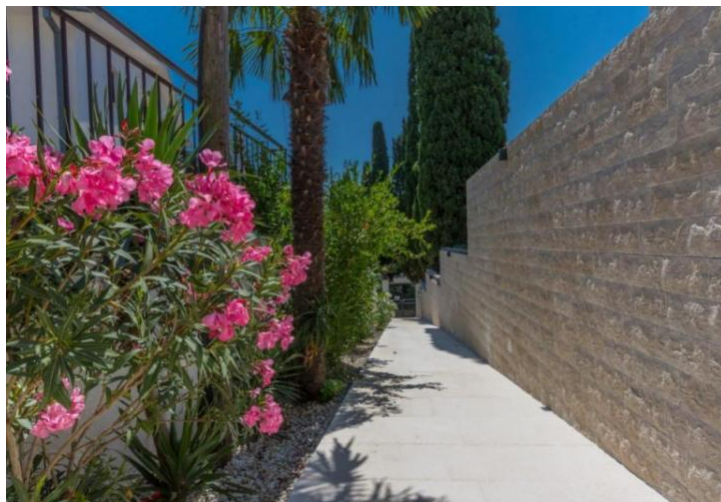
Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сриквеніса, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

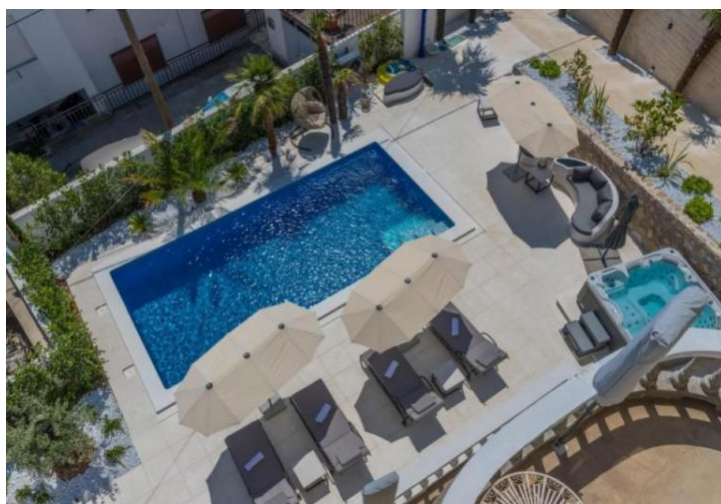
Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

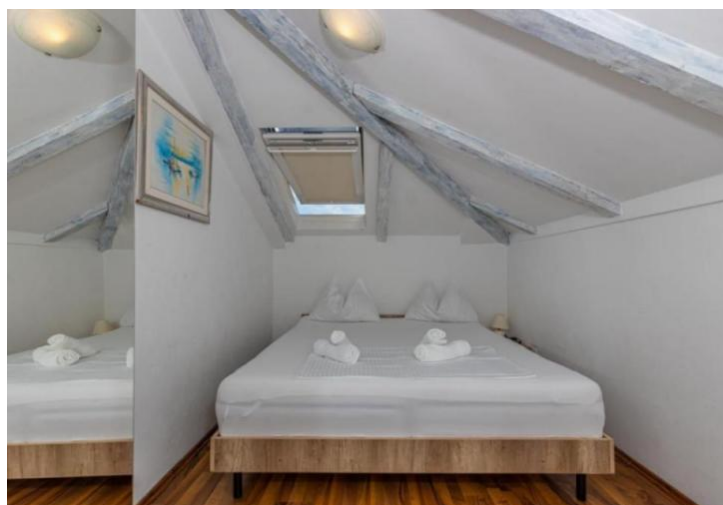
Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com