Вилла

Butoniga, Pazin - Okolica, Истрия

Код	RE-U-13077
Тип	Вилла
Регион	Истрия › Ровинь
Город	Butoniga, Pazin - Okolica
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	30000 м
Площадь	270 м2
Участок	527 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Butoniga, Pazin - Okolica, Истрия

Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 390 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Butoniga, Pazin - Okolica, Истрия

В стадии строительства - Отдельная каменная вилла в истрийском стиле с бассейном в районе Пазин!
Это самое сердце Истрии!
Общая площадь 270 кв.м. Земельный участок 527 кв.м.
Вилла будет трехэтажной.
В подвале виллы есть комната для общения-таверна или коноба, туалет, кладовая и прачечная.
На первом этаже есть кухня со столовой, просторная гостиная, туалет и одна спальня с собственной ванной комнатой.
На верхнем этаже есть еще две спальни с ванными комнатами.
Площадь сада составляет 527 м2 и включает бассейн с подогревом площадью 30 м2 с зоной для загара.
Есть также два парковочных места, одно из которых крытое.
В настоящее время он находится на стадии высокой рентабельности, и запланированное завершение ожидается в конце 2022 года.
Цена указана за готовый, жилой дом, включая мебель.
Без мебели цена 350 000 евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Butoniga, Pazin - Okolica, Истрия

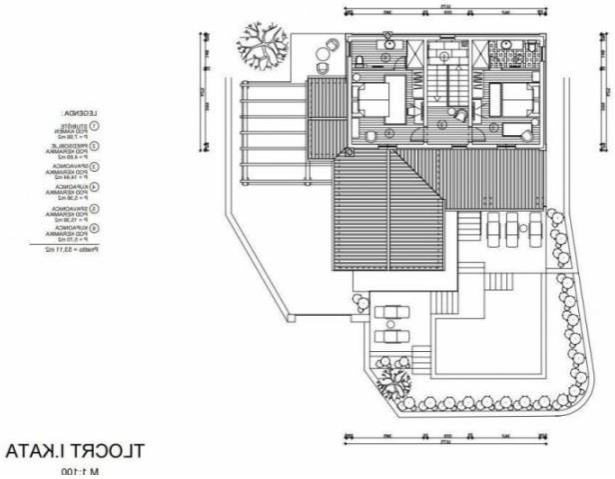
Adrionika
Real Estate in Croatia

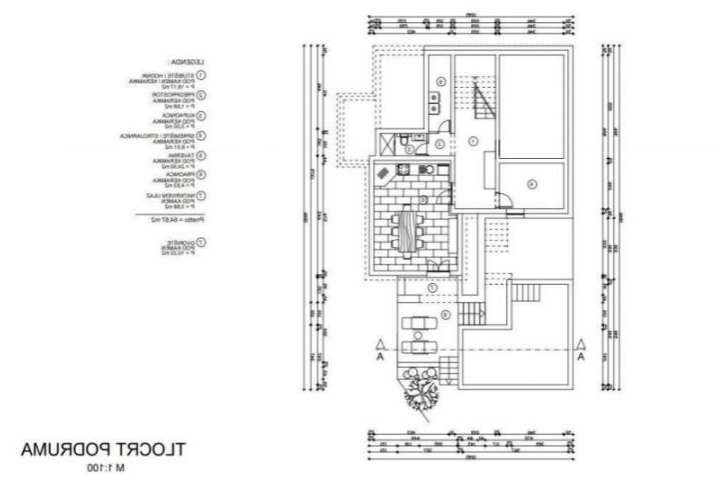
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Butoniga, Pazin - Okolica, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

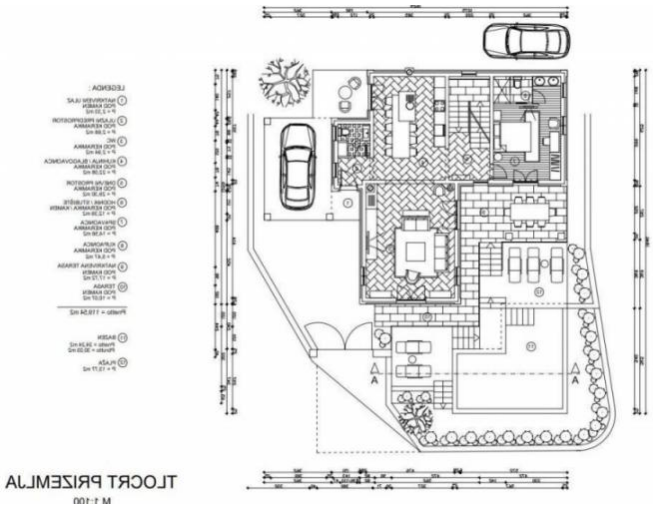




Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Butoniga, Pazin - Okolica, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com