

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Код	RE-U-14369
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Novaki Pazinski, Cerovlje
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	360 м2
Участок	2600 м2
Спальни	9

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Ванные

5

Цена

€ 613 000

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Тихий дом в тихом месте в районе Церовье!

Общая площадь 360 кв.м. Земельный участок 2600 кв.м.

Этот просторный трехэтажный дом расположен в самом сердце Истрии, полном зелени, в окружении деревьев.

На этой зеленой территории, помимо дома, есть также садовый домик 50 м2 и гараж 60 м2 с высоким потолком, который также может служить в качестве склада.

Сад 2600 м2 идеально подходит для строительства бассейна.

Дом на нижнем этаже состоит из 2 квартир с одной спальней, каждая с гостиной, спальней и ванной комнатой с туалетом.

На среднем этаже расположены 4 спальни (2 с балконом), прихожая, большая гостиная, кухня со столовой, кладовая, туалет и ванная комната с туалетом.

На верхнем этаже есть прихожая, 4 спальни (1 имеет выход на большой балкон), 2 ванные комнаты с туалетами, гостиная с обеденной зоной и кухня.

Дом имеет новый фасад и новые столярные изделия из ПВХ. В настоящее время есть несколько квартир для сдачи в аренду.

Это свойство может быть преобразовано в семейную виллу, если это необходимо.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

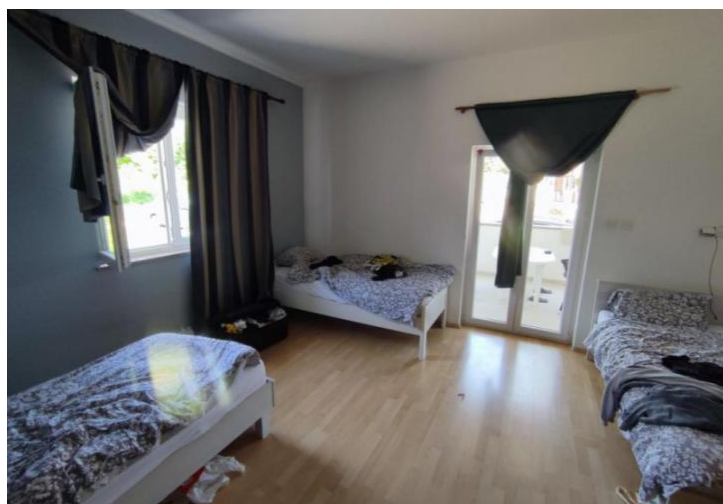
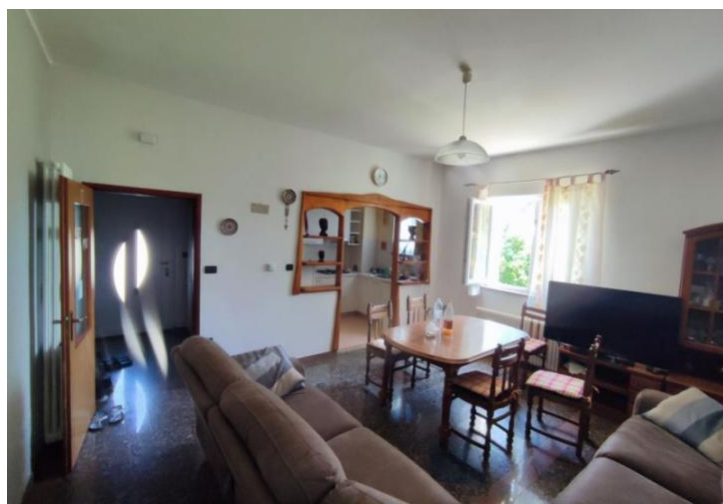
Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

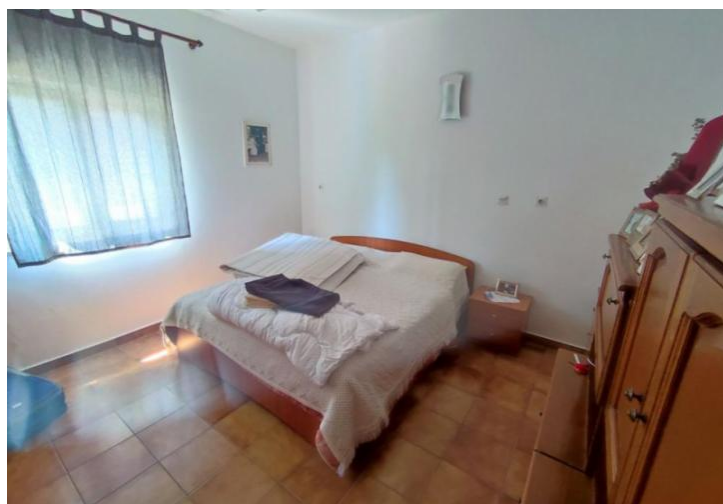
Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

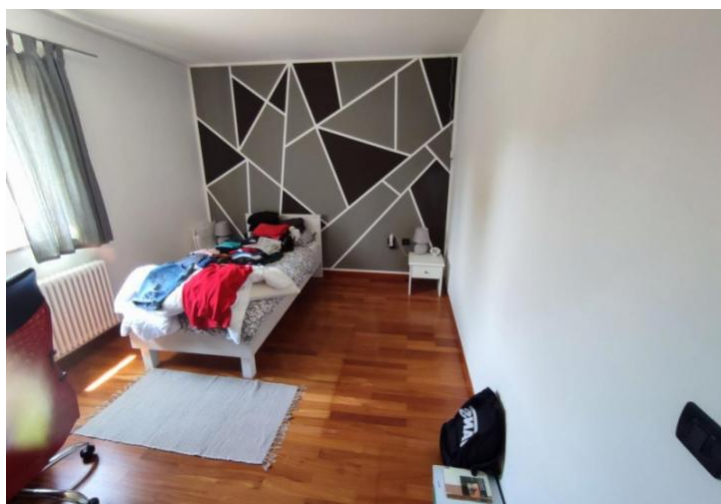
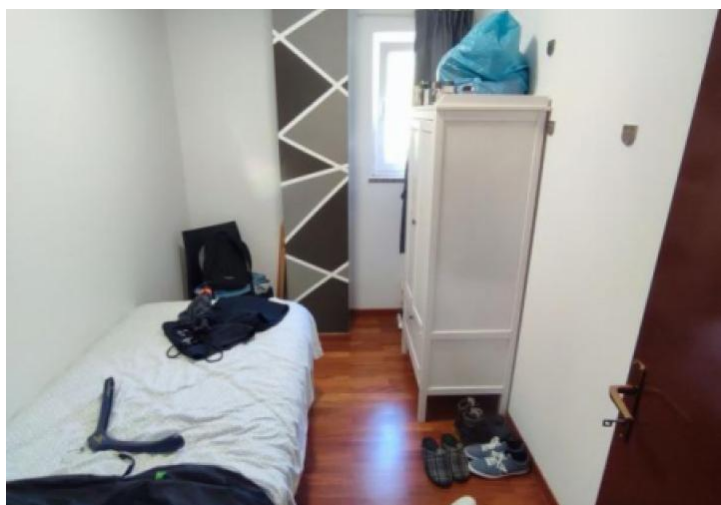
Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

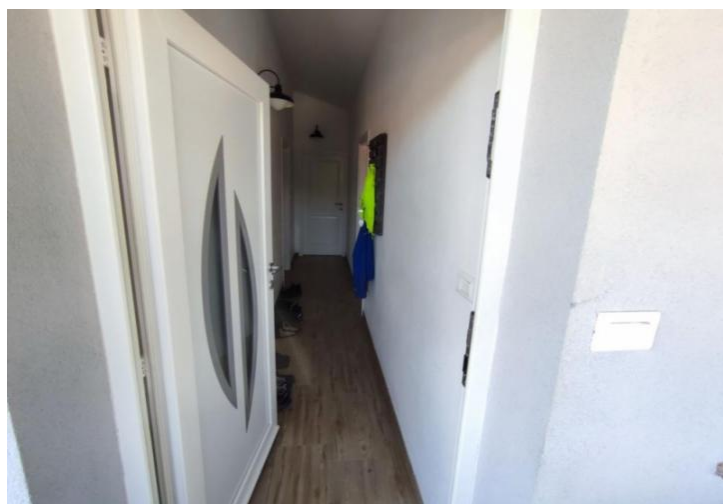
Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

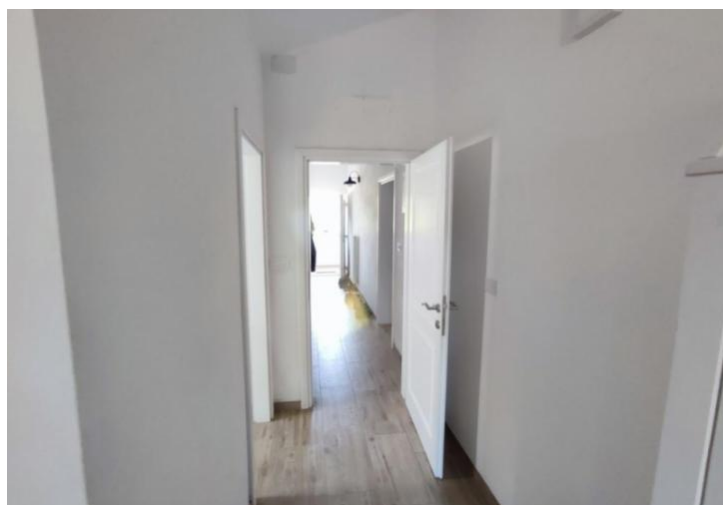
Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

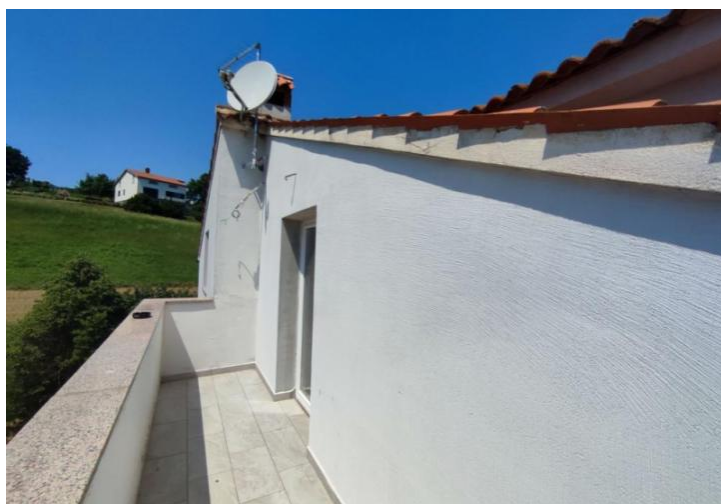
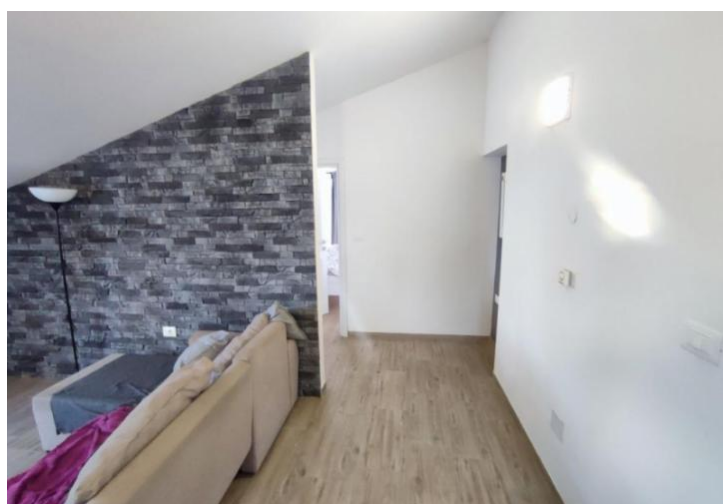
Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Novaki Pazinski, Cerovlje, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com