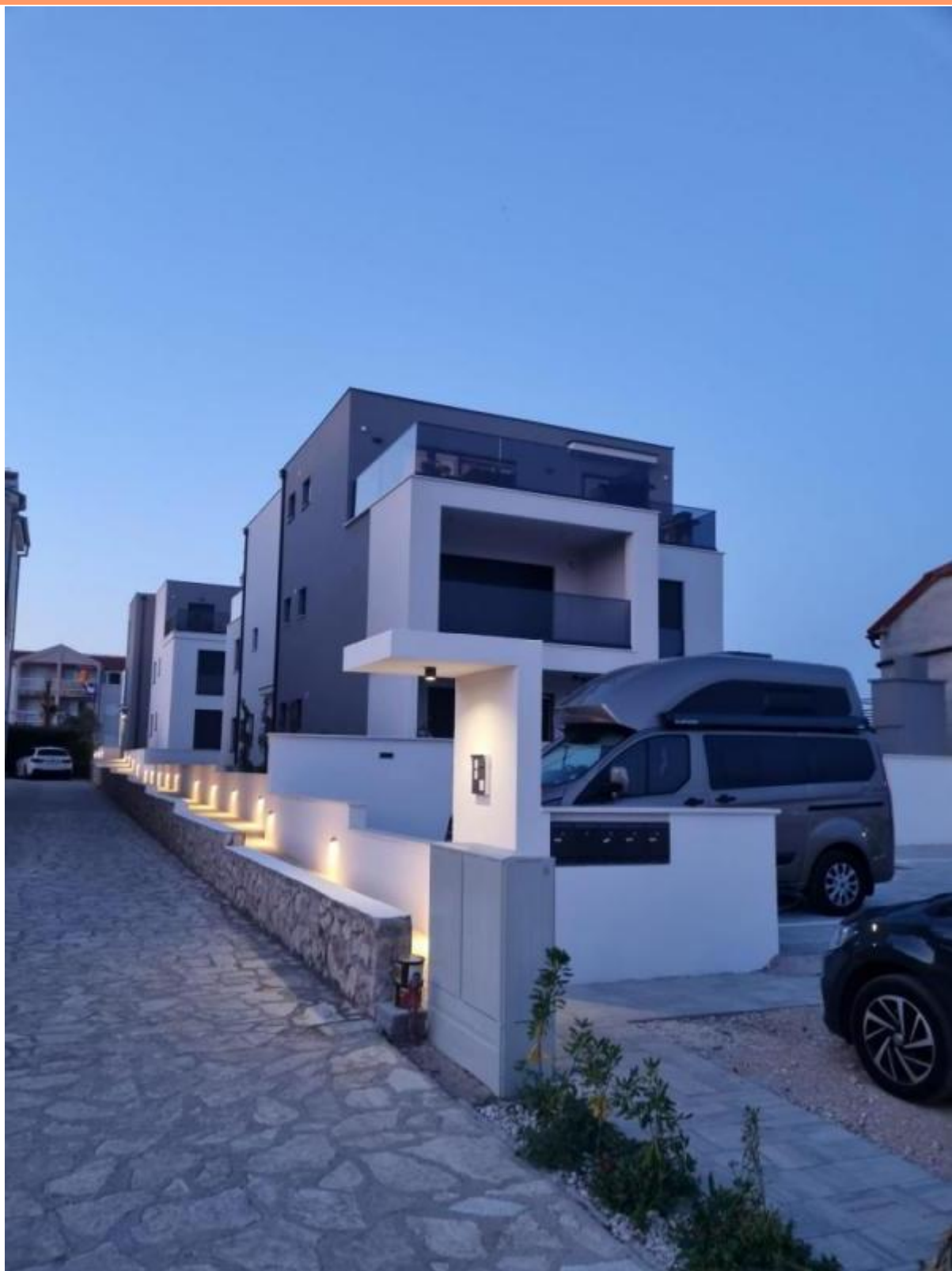


Новостройка

Murter, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка

Murter, Далмация



Код	RE-LB-IRO1151
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Murter
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	161 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 499 968

Роскошный пентхаус с видом на море всего в 50 метрах от берега моря в новой современной резиденции, состоящей из 5 квартир, построенных в 2021 году.

Предлагаем квартиру S5, фактически пентхаус, занимающий весь второй этаж здания, общей площадью 161,28 м2.

Квартира состоит из прихожей, трех спален, двух ванных комнат, туалета, большой кухни открытого плана с салоном и столовой и двух просторных террас.

С террасы открывается прекрасный вид на море.

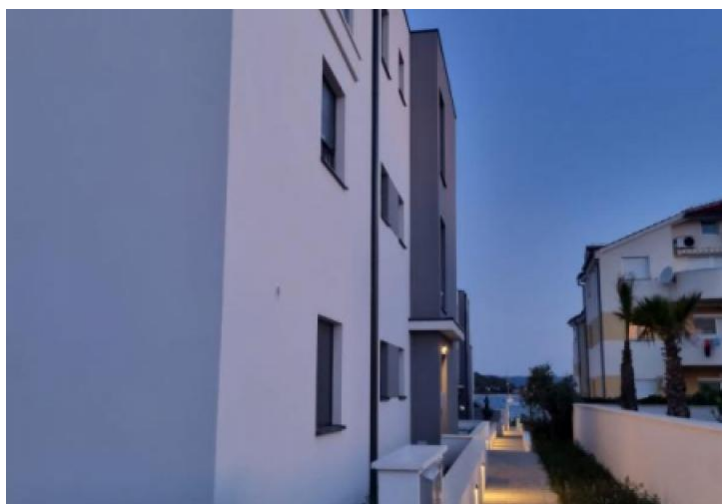
Квартира имеет отличную планировку и оборудована качественными материалами: окна алюминиевые и ПВХ с электрическими жалюзи, фасад из пенополистирола, качественная керамика и сантехника в санузлах, **полы с подогревом** в санузле, во всех комнатах установлены **кондиционеры**, охрана и противопожарная безопасность. двери, стильные межкомнатные двери со скрытыми уплотнителями и магнитным механизмом, стеклянные перила на террасе.

В стоимость квартиры входит одно парковочное место.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Новостройка

Murter, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com