Отель
Rogoznica, Далмация

Код	RE-LB-iIRO1146
Тип	Отель
Регион	Далмация › Шибеник
Город	Rogoznica
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	40 м
Спальни	19
Ванные	19
Цена	€ 3 750 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Rogoznica, Далмация

Элегантный бутик-отель категории 4**** звезды в прекрасном месте у пляжа!
Он расположен в тихой бухте, идеально подходящей для отдыха и бегства от повседневной суеты, но недалеко от яхтенной Мекки Хорватии - Рогозницы!
Город Трогир, включенный в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, находится всего в 20 км от отеля, Шибеник — в 30 км, а аэропорт Сплита — в 27 км.

Отличное транспортное сообщение делает его идеальной отправной точкой для поездок в города Задар, Шибеник, Сплит, Трогир и изучения далматинских островов и национальных парков!
Отель состоит из 19 роскошных люксов с балконами и фантастическим видом на море.
Все номера в отеле оснащены кондиционерами, имеют полы с подогревом, дизайнерскую мебель, телевизор с плоским экраном и спутниковыми каналами, мини-бар, сейф, фен...
В отеле есть ресторан для гурманов и бар с террасой, где можно насладиться изысканными морепродуктами или коктейлями у бассейна с прекрасным видом на море.

Дополнительные услуги:
- Wellness (крытый бассейн, паровая баня, финская сауна, массаж, косметические процедуры).
- Парковка на несколько автомобилей внутри собственности
- Стойка регистрации и зона отдыха
- Уличный бассейн
- Фитнесс клуб

Этот отель уже имеет хорошо налаженный бизнес-поток в сфере туризма, а предполагаемое время окупаемости инвестиций составляет 10 лет!

Отель принадлежит компании. Вы можете купить 100% акций компании.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Rogoznica, Далмация

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com