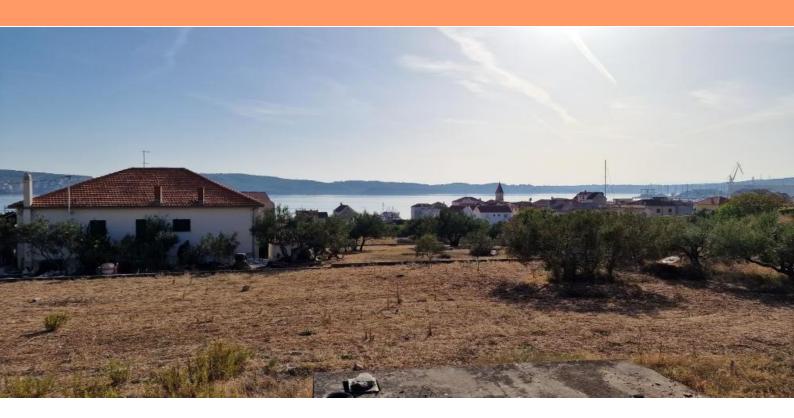
## Участок Seget Donji, Далмация





**Код** RE-LB-IRO1299

Тип Участок

**Регион** Далмация > Трогир, Чиово

**Город** Seget Donji

 Первая линия
 Нет

 Вид на море
 Да

 Расстояние до моря
 350 м

 Площадь
 1120 м2

 Участок
 828 м2

 Цена
 € 414 000

## **Участок** Seget Donji, Далмация



Очень привлекательный городской земельный участок площадью 828 м2 в Сегет Дони недалеко от Трогира, всего в 350 метрах от моря.

Земельный участок прямоугольной формы, расположен в тихом районе у дороги.

Земля предлагает прекрасный вид на море и Сегет.

Он идеально подходит для строительства жилых домов.

Можно построить два двухквартирных дома общей площадью 280 м2 - цокольный этаж, цокольный этаж и еще 2 этажа - общая площадь 1120 м2 - макс. 840 м2 жилой площади.

В этом районе цены на квартиры составляют €2,5-4000 за м2.

Отличная инвестиционная возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

## **Участок** Seget Donji, Далмация









