

Участок

Sibenik, Далмация



Код	RE-LB-IRO1315
Тип	Участок
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Sibenik
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Участок	1800 м2
Цена	€ 220 000

Уникальное предложение!

Участок под застройку с видом на море и зелеными окрестностями в Гребаштице, небольшом прибрежном городке в 15 км к югу от Шибеника. Место известно своим чистым морем и прекрасными галечными пляжами.

Это удивительно живописно и тихо.

Земля находится в 500 м от моря.

Общая площадь 1800 кв.м.

В настоящее время идет получение разрешения на строительство трех роскошных вилл с бассейном. Можно купить только один участок земли площадью 600 кв.м. для постройки одной виллы. В этом случае цена земли составляет всего 80 000 евро.

Гребаштица – чрезвычайно интересное туристическое направление, а эта земля – отличная возможность для инвестиций.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Sibenik, Далмация



Участок

Sibenik, Далмация

