

Отель

Omis, Далмация



Код	RE-LB-IRO1317
Тип	Отель
Регион	Далмация > Омиш
Город	Omis
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	180 м
Площадь	1078 м2
Спальни	21

Отель

Omis, Далмация



Ванные

21

Цена

€ 2 450 000

Пансион в прекрасном месте в небольшом туристическом городке всего в 4 км от центра Омиша. Он находится в 180 м от пляжа и кристально чистого моря и красивых галечных пляжей.

Площадь здания 1078,00 м², 4 этажа. Этот жилой и деловой объект имеет в общей сложности 20 комнат плюс частную квартиру (сьют).

На первом и втором этажах расположены двухместные и трехместные номера.

Семейные номера 2+2 расположены на третьем этаже (два двухместных номера с общей ванной комнатой).

Все номера оборудованы LCD TV/SAT, душем/туалетом, телефоном, интернетом, гостиничным сейфом, кондиционером.

Ресторан расположен в отеле и рассчитан на 60 мест в помещении и на 90 мест на крытой террасе (всего 150 мест).

Объект включает в себя крытый бассейн, джакузи, мини-фитнес-центр, солярий и парковку на 17 автомобилей.

Этот красивый апарт-отель был построен в 1988 году, а затем отремонтирован в 2012 году.

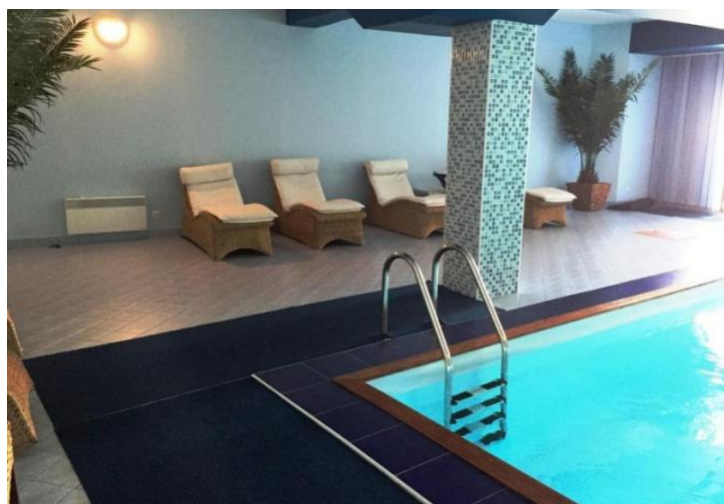
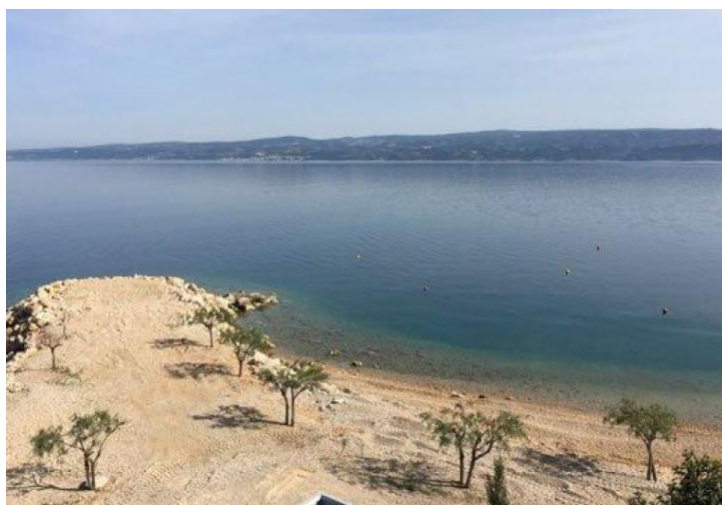
Он имеет хорошо налаженный бизнес в сфере туризма и относится к категории комфортных пансионатов открытого типа.

Он расположен в чрезвычайно популярном месте и представляет собой отличную возможность для бизнеса для будущего владельца!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

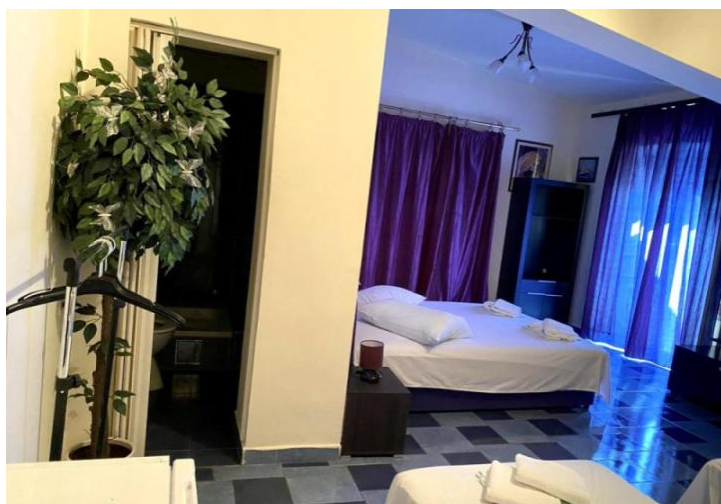
Отель

Omis, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель Omis, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

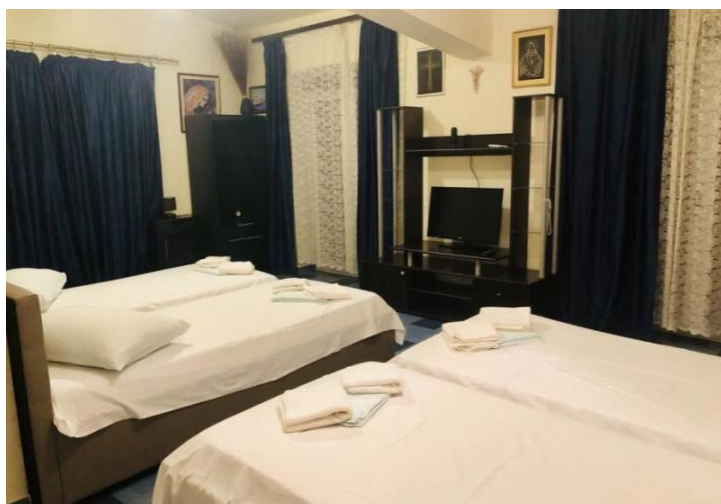
Omis, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Omis, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Омис, Далмация

