Новостройка
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	D-78186
Тип	Новостройка
Регион	Далмация › Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	20 м
Площадь	74 м2
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 390 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Роскошные апартаменты на продажу в новой бутик-резиденции в непосредственной близости от Задара – всего в 20 метрах от моря!
Этот высококачественный проект состоит из двух роскошных зданий, корпуса А и корпуса Б, в каждом из которых есть несколько квартир.
Квартиры на первом этаже украшены собственными бассейнами с подогревом, а два пентхауса имеют роскошную террасу на крыше с бассейнами с подогревом и шезлонгами. Удобное расположение апартаментов обеспечивает тишину и уединение, и в то же время они находятся всего в нескольких минутах от центра Задара.

Здание.
В здании А 4 квартиры, одна на первом этаже, две на втором этаже и пентхаус на втором этаже.
Апартаменты S1 расположены на первом этаже здания. Он имеет 3 спальни, частную сауну, сад, бассейн с подогревом и джакузи. В квартире есть 2 парковочных места и кладовая. Общая площадь квартиры составляет 236,64 м2. Цена квартиры S1 составляет €1.200.000,00.
Квартира 2 расположена на первом этаже здания. Он имеет 105 м2, который включает в себя 2 спальни, просторную лоджию, джакузи, 2 места и кладовую. В квартиру можно попасть прямо на лифте из подземного гаража. Цена квартиры S2 составляет €550.000,00.
Вторую часть первого этажа здания А занимает квартира меньшей площади – **Квартира S3** общей площадью 74 м2. Одна спальня и одна ванная комната, а также просторная гостиная с кухней и столовой образуют идеальную квартиру для отдыха и наслаждения. В квартире есть одна кладовая и два парковочных места. Цена квартиры S3 составляет €390.000,00
Для полной роскоши и удовольствия есть **апартаменты S4** – пентхаус с собственной террасой на крыше и бассейном с подогревом, прямым входом в квартиру на лифте и системой «умный дом». Апартаменты S4 расположены на самом верху здания и занимают весь второй этаж. Цена квартиры S4 составляет €1.500.000,00.

Здание Б.
В другом здании, корпус Б, есть 2 свободные квартиры.
одна квартира на первом этаже, квартира S1 и пентхаус на втором этаже, или S4.
Апартаменты S1 имеют 3 спальни, частную сауну, сад, бассейн с подогревом и джакузи. В квартире есть 2 парковочных места и кладовая. Общая площадь квартиры составляет 209,22 м2. Цена квартиры S1 в корпусе B составляет €1.150.000,00.
Роскошный пентхаус, или **апартаменты S4** , расположен на втором этаже здания с собственной террасой на крыше, бассейном с подогревом, а также прямым входом в квартиру на лифте и системой умного дома. Квартира имеет 3 спальни, комнату с гардеробом, две ванные комнаты, гостиную со столовой, кухню и занимает площадь 166,62 м2. Цена квартиры S4 в корпусе B составляет €1.500.000,00.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата

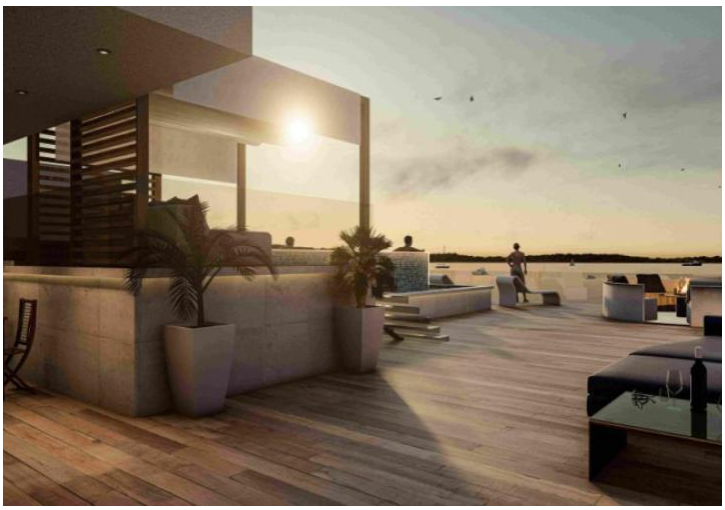
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

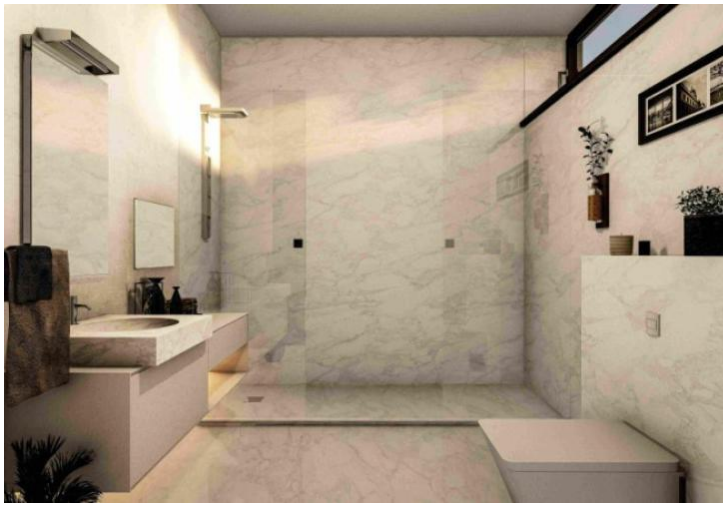
Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com