

Участок

Tribunj, Далмация



Код	RE-LB-IRO1473
Тип	Участок
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Tribunj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	400 м
Площадь	328 м2
Участок	550 м2
Цена	€ 195 000

Участок

Tribunj, Далмация



Продается относительно недорогой земельный участок в Трибуне всего в 400 метрах от моря!

Общая площадь 550 кв.м.

Он расположен в живописной бухте Совле, примерно в 15 минутах ходьбы от Трибуни и примерно в 10 минутах езды от известного и популярного города Водице.

Спокойный поселок без шума, привлекающий своим бирюзовым цветом, исключительной чистотой и теплотой моря.

На земле есть все коммунальные платежи, а также разрешение на строительство и план проекта здания площадью до 328 м².

Фундамент для начала строительства также заложен на земле (площадь первого этажа 164,48 м²).

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Tribunj, Далмация

