

Вилла

Rabac, Labin, Истрия



Код	RE-U-21574
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Rabac, Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	4000 м
Площадь	240 м2
Участок	1225 м2

Вилла

Rabac, Labin, Истрия



Спальни	4
Ванные	4
Цена	Цена по запросу

Роскошная вилла с бассейном и захватывающим видом на море в районе Рабац, ок. 4 км от моря и пляжа.

Недалеко от Рабаца и Лабина, в небольшом поселке у моря продается вилла с бассейном и потрясающим видом на море.

Он расположен в средиземноморской зелени в тихой деревне на холме с видом на бескрайнее море и острова.

В дополнение к захватывающей дух панораме Адриатического моря, вилла предлагает комфорт и элегантность с современным дизайном и качественной постройкой.

Внутренняя планировка предлагает гармоничную жилую среду, освещенную естественным светом.

Общая площадь 240 кв.м. Земельный участок 1225 кв.м.

Он состоит из просторной жилой зоны, объединяющей кухню, столовую и гостиную, которая соединена стеклянными стенами с внешним пространством, и крытой террасы с летней кухней.

План этажа дополняют четыре спальни с ванными комнатами, гостевой туалет, прачечная и кладовая.

Центральную часть огороженного сада занимает переливной бассейн с площадкой для загара.

Комфорт, близость к морю и неповторимый вид делают эту недвижимость идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью сдачи в аренду туристам.

Указанная цена относится к этапу «под ключ», что позволяет будущему владельцу выбрать окончательную компоновку в соответствии с личными предпочтениями.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

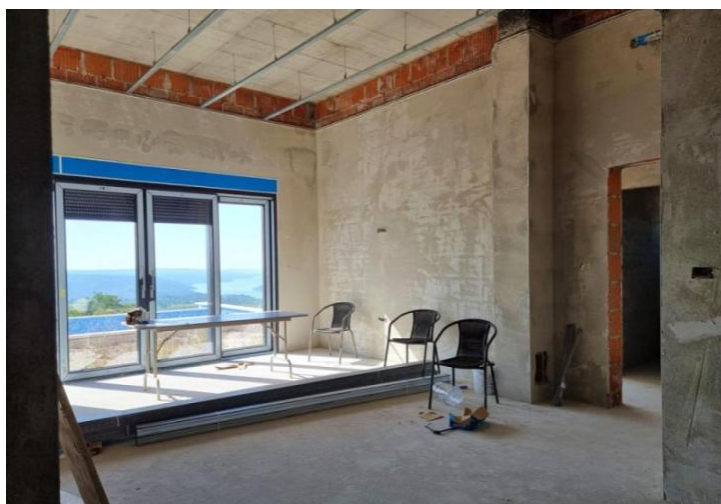
Вилла

Rabac, Labin, Истрия



Вилла

Rabac, Labin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Rabac, Labin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com