

Вилла

Garica, Vrbnik, Кварнер



Код	RE-U-25250
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Garica, Vrbnik
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	144 м2
Участок	620 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 670 000

Вилла

Garica, Vrbnik, Кварнер



Мы рады представить потрясающую каменную виллу с бассейном в районе Врбника острова Крк. Эта тщательно отреставрированная вилла демонстрирует идеальное сочетание традиционного очарования и современного комфорта, что делает ее настоящим шедевром. Эта вилла площадью 144 квадратных метра предлагает исключительную роскошь и комфорт. На первом этаже расположены просторная гостиная, кухня с обеденной зоной и большая крытая терраса, обеспечивающая идеальное место для отдыха и приятного времяпрепровождения с близкими.

Выйдя на террасу, вы окажетесь в прекрасном саду площадью 620 квадратных метров. Здесь вы можете насладиться сказочным бассейном, позагорать на удобных шезлонгах, приготовить вкусные блюда на гриле и воспользоваться садовым домиком, который дополняет идиллическую обстановку. На втором этаже расположены четыре спальни с кондиционерами, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает конфиденциальность и комфорт для каждого гостя.

Вилла со вкусом обставлена с оттенком старинного очарования, с традиционными каменными деталями и потолочными балками, которые подчеркивают ее аутентичность и характер.

Расположение этой каменной виллы поистине примечательно. Расположенный в глубине острова Крк, он предлагает покой и уединение вдали от городского шума и суеты. Кроме того, он представляет собой прекрасную возможность получения дохода от сдачи в аренду, когда он не используется. Остров Крк является популярным туристическим направлением, что делает эту виллу идеальной инвестицией. Почувствуйте роскошь и комфорт жизни на острове на этой исключительной вилле, которая служит настоящим оазисом и обещает незабываемые впечатления.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

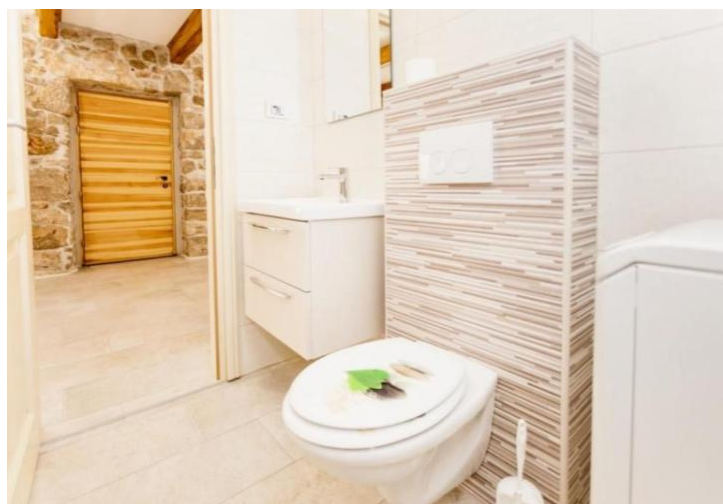
Garica, Vrbnik, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Garica, Vrbnik, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Garica, Vrbnik, Кварнер

