

Вилла

Primosten, Далмация



Код	RE-LB-IRO1991
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Primosten
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	250 м2
Участок	550 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 940 000

Вилла

Primosten, Далмация



Этот изысканный отель расположен на тихой окраине Примостена, всего в 300 метрах от кристально чистого моря и в восхитительных 750 метрах от центра города.

Эта вилла, расположенная на обширном земельном участке площадью 550 квадратных метров, в настоящее время находится на стадии незавершенного строительства и обещает общую площадь 250 квадратных метров на двух этажах.

На первом этаже расположены гараж, технические помещения, оздоровительный центр и элегантная современная кухня, плавно соединенная с обеденной зоной и просторным жилым помещением. Снаружи планируется построить летнюю кухню и великолепный бассейн, которые станут пристанищем для отдыха и блаженного досуга.

Поднимитесь по внутренней лестнице на верхний уровень, где вас ждут четыре просторные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и гардеробную, а также удобное место для хранения вещей и хорошо оборудованный коридор. Главная спальня выходит на просторную террасу площадью 22 квадратных метра, украшенную беседкой, предлагающей виды спокойствия.

Созданная с тщательным вниманием к деталям, эта вилла украшена только лучшими материалами и фурнитурой, обеспечивая несравненный уровень роскоши и комфорта.

Эта вилла оснащена полом с подогревом с помощью современного теплового насоса, специальной системой охлаждения и солнечными батареями для экологически чистого нагрева воды. В гараже есть даже точка зарядки электромобиля.

Предлагаемый по цене «под ключ», взыскательный покупатель держит в руках бразды правления, чтобы адаптировать выбор материалов и фурнитуры к своим желаниям и потребностям в сотрудничестве с уважаемым подрядчиком.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Primosten, Далмация



Вилла Primosten, Далмация



Вилла Primosten, Далмация



Вилла Primosten, Далмация

