Участок
Pasman, Далмация

Код	RE-LB-IRO1988
Тип	Участок
Регион	Далмация › Задар
Город	Pasman
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	350 м
Участок	1292 м2
Цена	€ 142 120

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Участок
Pasman, Далмация

В тихом городке Ждрелац, расположенном на тихом острове Пашман в очаровательном Задарском архипелаге, в 350 метрах от моря, находится привлекательный участок земли площадью 1292 квадратных метра.

Этот участок, украшенный зеленой листвой и создающий ощущение уединения, может похвастаться превосходным расположением на главной улице острова, но при этом остается окутанным уединением высокими деревьями.

Имея достаточно места и выгодное расположение, эта земля представляет собой идеальную возможность для развития.

Тщательно разработанный план проекта, профессионально разработанный авторитетной архитектурной фирмой, предусматривает грандиозное сооружение размером 12x14 метров и общей площадью 329,46 квадратных метров. С точки зрения первого этажа открывается захватывающий вид на море, откуда открывается живописный вид на Задар и соседние города.

Этот участок расположен на равнинной местности, немного приподнят от дороги, в непосредственной близости от пляжа, лодочного причала и центра города, до которых можно добраться всего за пять минут ходьбы.

Добавляя привлекательности, тропинка украшает заднюю часть земли, облегчая легкий доступ к морю и песчаным берегам.

Более того, необходимые подключения к электричеству и воде легко доступны, что упрощает процесс строительства и открывает путь к быстрому началу реализации предусмотренного проекта.

В этой гавани спокойствия и возможностей ждет обещание великолепного будущего, манящее тех, кто мечтает им воспользоваться.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Участок
Pasman, Далмация

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com