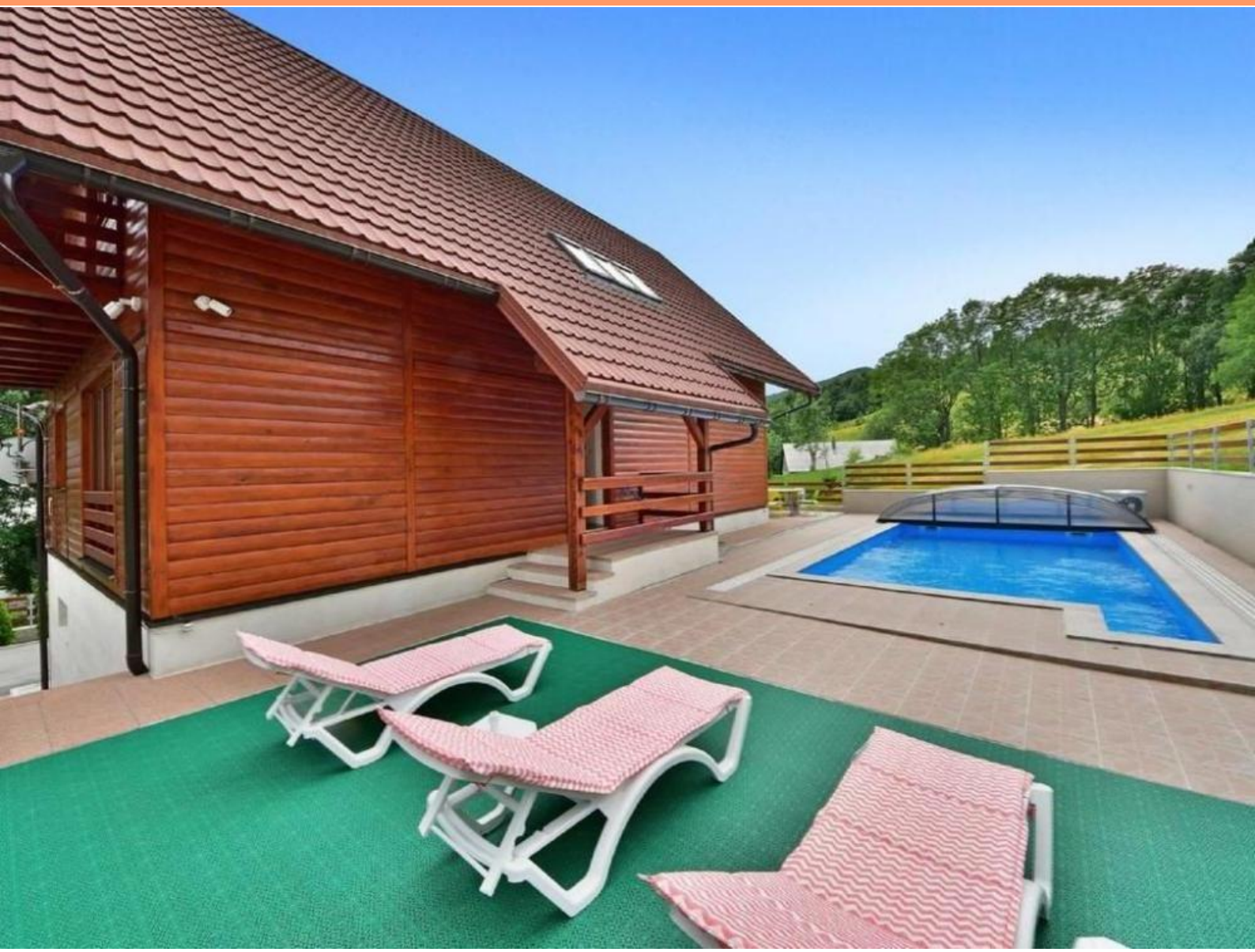
Дом

Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер



Код	RE-U-4233
Тип	Дом
Регион	Кварнер › Риека
Город	Begovo Razdolje, Mrkopalj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	300 м2
Спальни	4
Ванные	4

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом
Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер

Цена	€ 500 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом
Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер

Бегово Раздолье, расположенное в Горском Котаре в муниципалитете Мркопаль, является единственным населенным пунктом в Хорватии, расположенным на высоте выше тысячи метров, на высоте 1078 метров. Этот высокогорный поселок, расположенный на западных склонах Белоласицы, может похвастаться самым большим снегопадом в Хорватии и нетронутой природой, что делает его отличной основой для разработки современного туристического предложения.

Преимущества Бегово Раздолье включают хорошее дорожное сообщение, отличную инфраструктуру (включая электричество, водоснабжение и телефонную связь), а также близость к Риеке и Загребу, особенно после завершения строительства шоссе. Хотя ее географические преимущества, несомненно, являются ее самым важным преимуществом, деревня также может похвастаться хорошо сохранившимся архитектурным наследием и другими социально-культурными особенностями, такими как местные диалекты и традиционные домашние ремесла. Сочетание этих факторов придает Бегово Раздолье чарующее очарование и позиционирует его как значительный туристический потенциал в Хорватии. В последние годы село начало зарекомендовать себя как туристическое направление, предлагающее отличные условия для развития горного туризма и предоставляющее идеальные возможности для сельского туризма и активного отдыха, в том числе велосипедного, пешего туризма, альпинизма, охоты, катания на лыжах, беговых лыж. катание на лыжах, кемпинг, спортивное ориентирование и сбор грибов.

Продается вилла, расположенная в тихом и привлекательном месте в Бегово Раздолье, с бассейном и сауной, общей площадью 300 м2, расположенная на трех этажах, каждый по 100 м2. Вилла состоит из четырех спален, четырех ванных комнат, гостиной, красивого сада и террасы. В настоящее время эта недвижимость находится на этапе туристической аренды и представляет собой фантастическую возможность для будущих инвестиций. Вилла с садом, открытым бассейном и видом на бассейн.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер

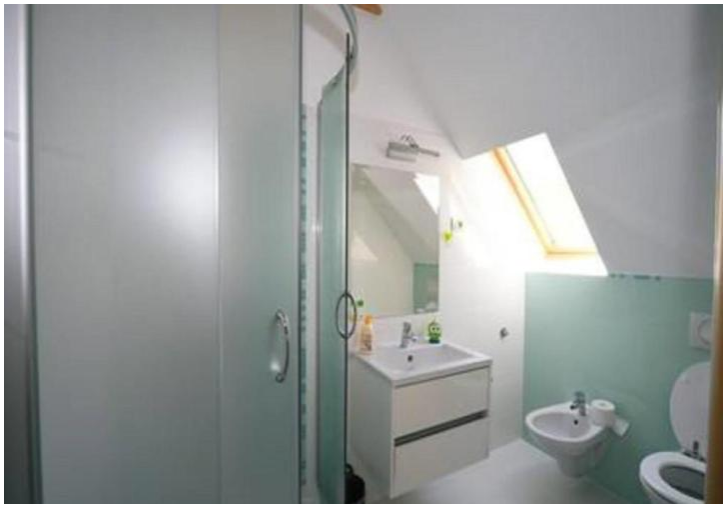
Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Begovo Razdolje, Mrkopalj, Кварнер

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com