

Квартира

Stoja, Pula, Истрия



Код	RE-U-14306
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пула
Город	Stoja, Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	176 м2
Спальни	4

Квартира

Stoja, Pula, Истрия



Цена

€ 495 000

Квартира

Stoja, Pula, Истрия



Пентхаус в суперпопулярном районе Стоя в Пуле, всего в 100 метрах от моря!

Общая площадь 176 кв.м.

На самом деле это красивый пентхаус площадью 141,73 м2 с видом на море и небольшая квартира площадью 36 м2.

Пентхаус состоит из просторной гостиной с кухней, частью которой является галерея, три спальни, две ванные комнаты, прихожая и красивая терраса с видом на море.

Концепция квартиры позволяет превратить пентхаус в две жилые единицы, причем одна из спален имеет возможность прорвать стену и соединиться с меньшими квартирами, что даст 2 или 3 жилых единицы, в зависимости от пожеланий будущего владельца.

Установлены два кондиционера и пеллетная печь. Парковочное место перед зданием.

Рассматриваемая недвижимость расположена на 2 этаже жилого дома 2005 года постройки.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Stoja, Pula, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

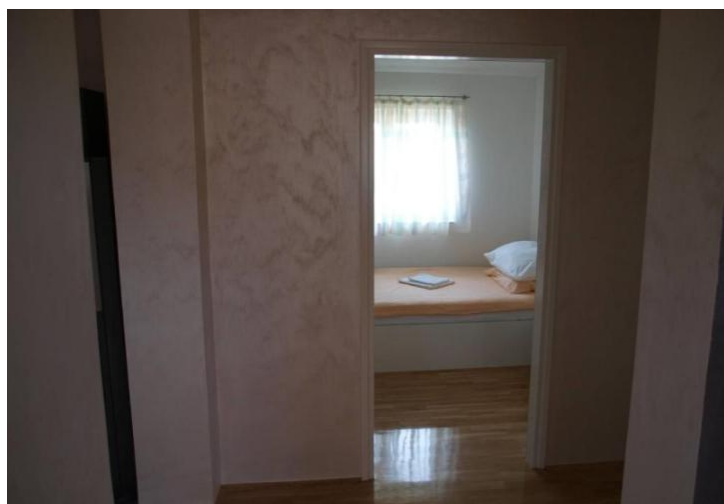
Квартира

Stoja, Pula, Истрия



Квартира

Stoja, Pula, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Stoja, Pula, Истрия

