

Pozemek

Mimice, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO2105
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie > Omiš
Město	Mimice
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	10 m
Pozemek	488 sqm
Cena	€ 350 000

Městský pozemek 488 m², v 1. linii k moři!

Pozemek patří k výjimečné poloze u moře v srdci města Mimice, známého svými krásnými plážemi a křišťálově čistým mořem.

Příjezdová cesta se nachází na horní a spodní straně pozemku.

Velikost terénu a atraktivní poloha u moře jsou ideální pro městské vily s bazénem, pro soukromé potřeby nebo pronájem v cestovním ruchu.

V okruhu 150 m jsou četné restaurace, kavárny, organizovaná pláž, lékárna, obchod, přístav a další zařízení nezbytná pro příjemný pobyt.

Město Split se nachází ve vzdálenosti 38 km a Omiš 13 km. Letiště Split je 54 km od pozemku.

Velká příležitost!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Mimice, Dalmácie



Cena za m²:
717 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
741 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
717 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
363 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Mimice, Dalmácie



Pozemek

Mimice, Dalmácie



Pozemek

Mimice, Dalmácie

