



Ref	RE-LB-IRO2099
Typ	Byt
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Seget Donji
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	250 m
Plocha	64 sqm
Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 214 232

Nový moderní bytový dům ve výstavbě se nachází ve skvělé lokalitě, pouhých 250 m od moře a pláže a pár minut jízdy od krásného Trogiru (historické město zapsané na seznamu UNESCO). Mezinárodní letiště Split je 15 minut jízdy od tohoto komplexu apartmánů.

Budova se nachází v ideální poloze, v bezprostřední blízkosti moře, pláže a centra Trogiru. Je obklopeno četnými kulturními a turistickými zařízeními, které poskytují dokonalou rovnováhu mezi relaxací a aktivitou.

Byt v nabídce- S8 má rozlohu 63,95 m² a nachází se v prvním patře domu s orientací západ-východ-sever. Skládá se z chodby, koupelny, toalety, 2 ložnic, kuchyně, jídelny a otevřeného obývacího pokoje. Byt má také balkon, ideální pro relaxaci u ranní kávy nebo večerního odpočinku.

Cena garážového stání je 15 000 €.

Využijte příležitosti bydlet v moderním apartmánu blízko moře, v srdci dalmatského pobřeží a užívejte si všech výhod, které tato krásná lokalita nabízí

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3347 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4317 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4200 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4483 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4130 €

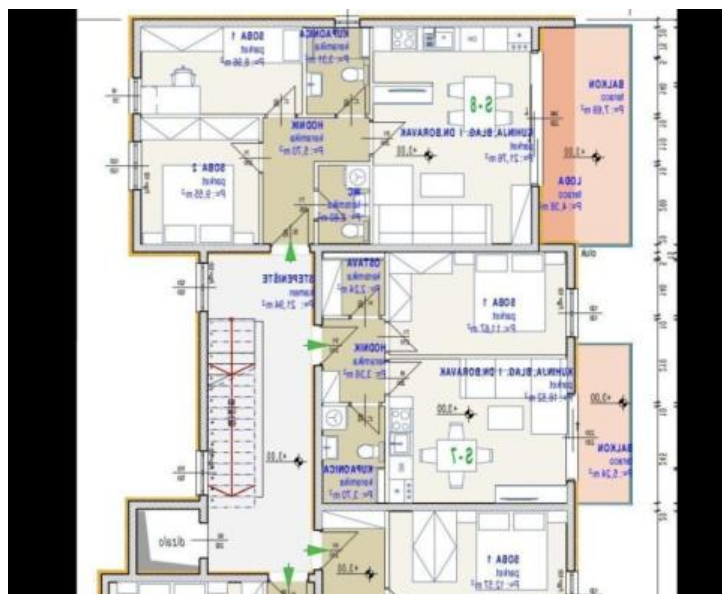
Byt

Seget Donji, Dalmácie



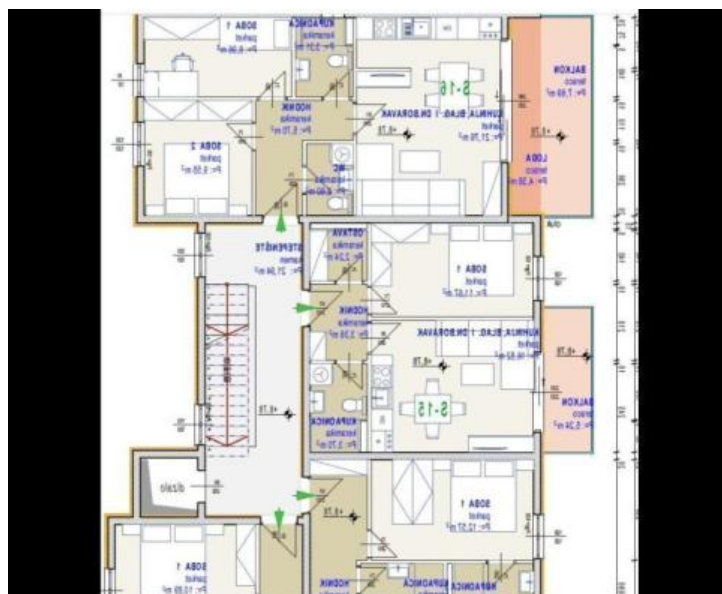
Byt

Seget Donji, Dalmácie



Byt

Seget Donji, Dalmácie



Byt

Seget Donji, Dalmácie

