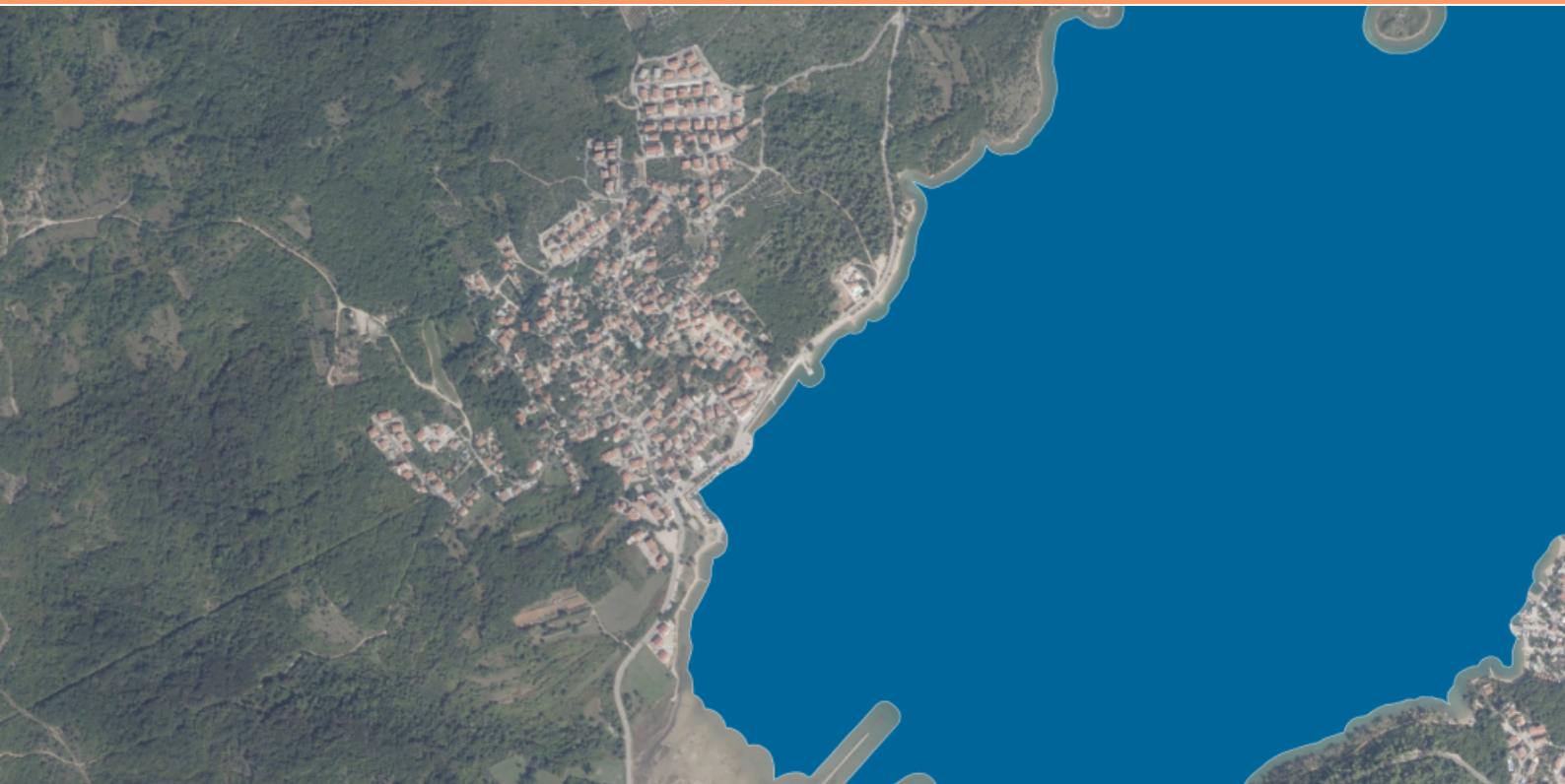


Pozemek

Čižići, Dobrinj, Kvarner



Ref	RE-U-16998
Typ	Pozemek
Region	Kvarner › Ostrov Krk
Město	Čižići, Dobrinj
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	500 m
Pozemek	1523 sqm
Cena	€ 237 000

Pozemek

Čižići, Dobrinj, Kvarner



Městský pozemek v Čižići, Dobrinj, 500 m od moře!

Celková plocha 1 523 m² o délce 80 metrů a šířce 18 metrů. Kompletní infrastruktura, tedy elektřina a voda, je až na pole. Ideální pro stavbu.

Za pár minut chůze se dostanete do centra města s veškerým potřebným vybavením a na slavnou písčnou pláž s léčivým bahnem v nádherné zátoce Soline.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Čižići, Dobrinj, Kvarner



Cena za m²:
156 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
257 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
296 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
269 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
182 €

Pozemek

Čižići, Dobrinj, Kvarner

