

Byt

Smokvica, Kvarner



Ref	RE-AB-SMOK
Typ	Byt
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Město	Smokvica
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	300 m
Plocha	72 sqm
Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 330 000

Nádherný apartmán s výhledem na moře ve Smokvici cca. 300 metrů od moře!
Celková plocha je 72 m². Obsahuje dvě ložnice, koupelnu, salon s kuchyní, terasu.
Byt patří do komplexu nedávné výstavby s bazénem.
Prodává se s veškerým nábytkem a vybavením.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
4583 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3529 €

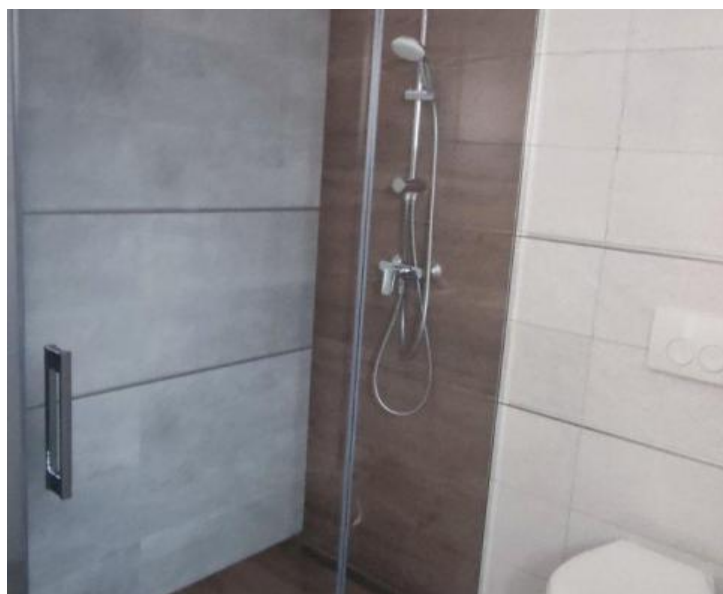
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3614 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4459 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4124 €

Byt

Smokvica, Kvarner



Byt

Smokvica, Kvarner

