

Pozemek

Nedešćina, Sveta Nedelja, Istrie



Ref	RE-U-3892
Typ	Pozemek
Region	Istrie › Rabac-Labin
Město	Nedešćina, Sveta Nedelja
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Pozemek	10000 sqm
Cena	€ 623 000

Pozemek

Nedešćina, Sveta Nedelja, Istrie



Pozemek pro komerční výstavbu v průmyslové zóně - oblast Labin.

Prodej pozemku ideální pro komerční výstavbu v průmyslové zóně v okolí Labinu o rozloze 10 000 m².

Pozemek má pravidelný tvar a nachází se u hlavní silnice.

Elektřina a voda jsou u pozemku.

Pozemek se nachází v blízkosti veškeré důležité občanské vybavenosti.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Nedešćina, Sveta Nedelja, Istrie



Cena za m²:
62 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
161 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
127 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
270 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
183 €

Pozemek

Nedeščina, Sveta Nedelja, Istrie



Pozemek

Nedešćina, Sveta Nedelja, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pozemek

Nedešćina, Sveta Nedelja, Istrie

