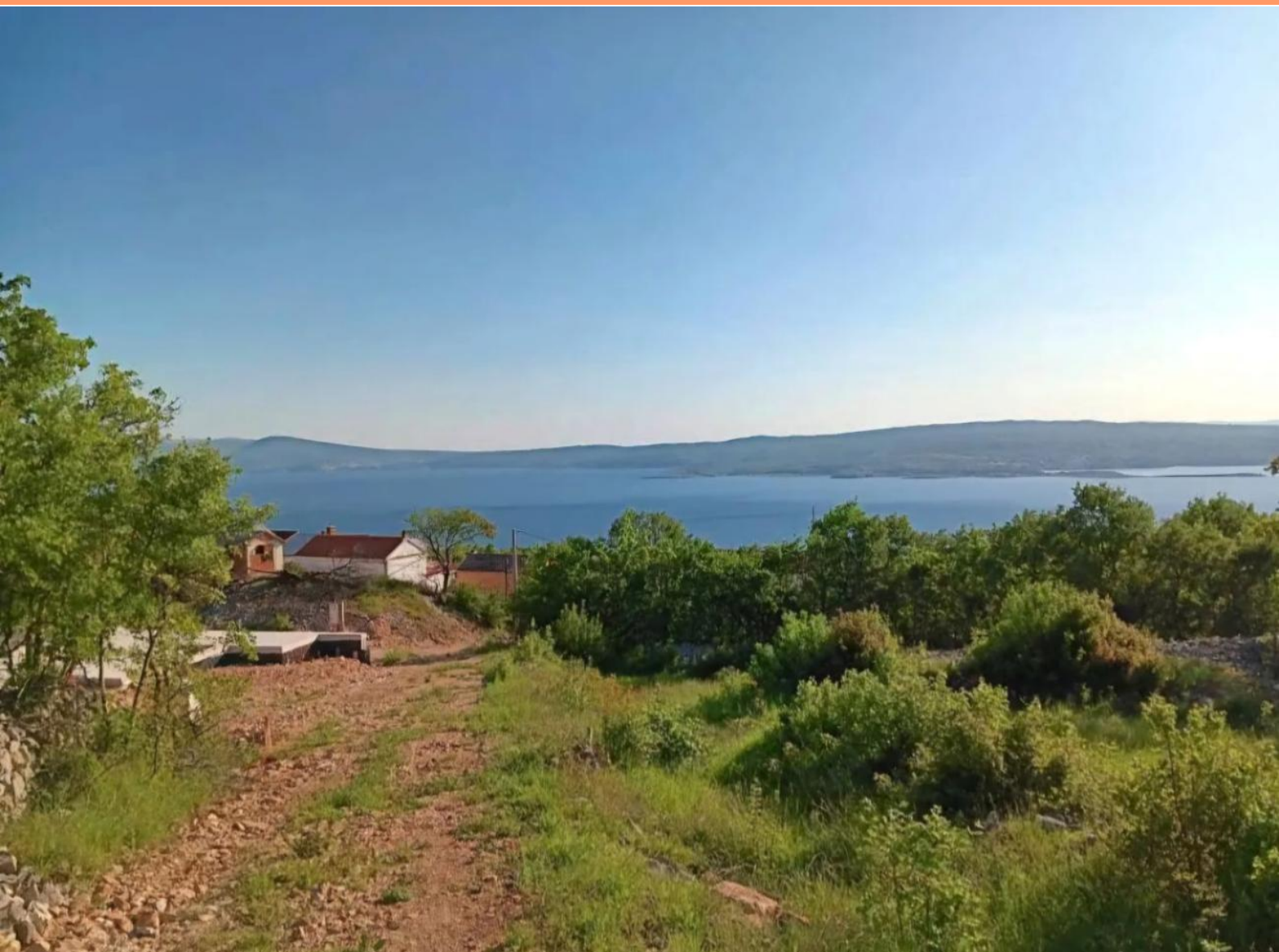


Pozemek

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-39111
Typ	Pozemek
Region	Kvarner > Crikvenica
Město	Crikvenica
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1500 m
Pozemek	633 sqm
Cena	€ 130 000

Pozemek

Crikvenica, Kvarner



Levný pozemek s úžasným výhledem na moře je na prodej v Crikvenici, 1500 metrů od moře!

Zprostředkováváme prodej pozemku o rozloze 633 m² s krásným výhledem na moře. Pozemek je obklopen dalšími rodinnými domy a vilami.

Je ideální pro výstavbu vašeho rodinného domu a veškerá potřebná infrastruktura (voda, elektřina, kanalizace) se nachází v těsné blízkosti, což výrazně usnadňuje stavební proces.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
205 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
380 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
300 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
272 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
187 €

Pozemek

Crikvenica, Kvarner

