

Byt

Mali Lošinj, Jiné ostrovy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Byt

Mali Lošinj, Jiné ostrovy



Ref	RE-U-39431
Typ	Byt
Region	Jiné ostrovy
Město	Mali Lošinj
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	100 m
Plocha	84 sqm
Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 200 000

Byt

Mali Lošinj, Jiné ostrovy



Skvělý byt 100 m od moře s výhledem na moře na ostrově Malý Lošinj!

Zprostředkováváme prodej bytu o rozloze 84 m² v přízemí domu s otevřenou terasou s výhledem na moře.

Byt se skládá ze dvou ložnic, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny a terasy. Dále má kotelnu se letní koupelnou, kterou lze také využít jako sklad.

Byt je pouze sto metrů od moře, v klidné lokalitě s zabezpečeným parkováním.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2381 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4042 €

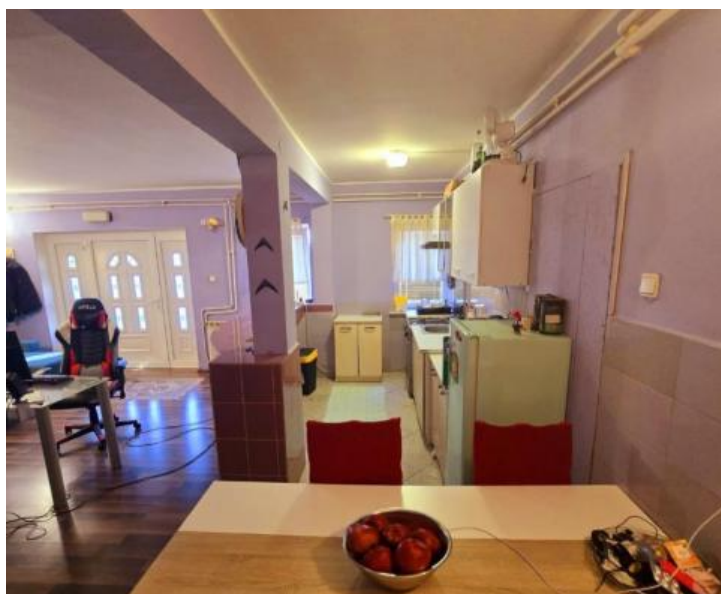
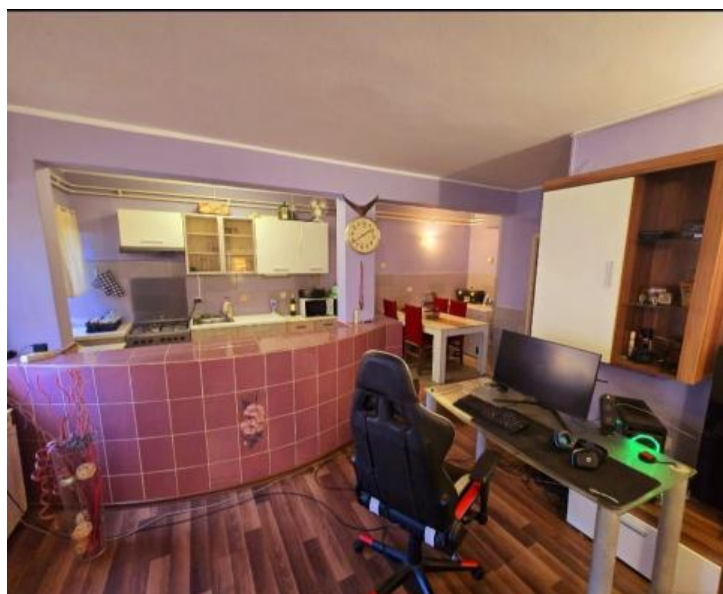
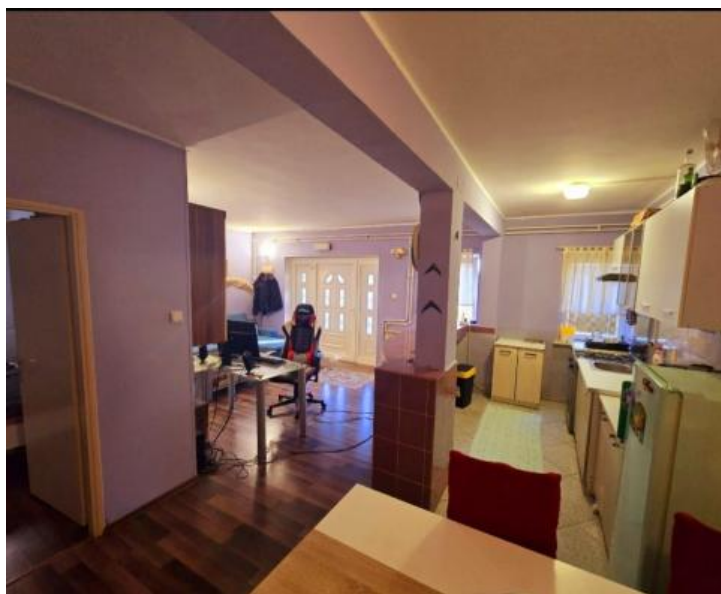
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4193 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4459 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4124 €

Byt

Mali Lošinj, Jiné ostrovy



Byt

Mali Lošinj, Jiné ostrovy

