

Mini-hotel

Kozino, Dalmácie



Ref	RE-LB243
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmácie › Zadar
Město	Kozino
Vzdálenost od moře	500 m
Ložnice	5
Koupelny	3
Cena	€ 600 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Kozino, Dalmácie



Pokles ceny!

Předchozí cena je 1,2 milionu eur, nová cena je 600 000 eur!

Mini-hotel 500 metrů od moře ve městě Kozino nedaleko Zadaru!

Oficiální kategorie - 4 hvězdičky.

U hotelu - bazén, gril, zahrada.

Hotel má tři apartmány.

První patro - byt 2+kk.

Druhé patro - byt 2+kk.

Třetí patro - jednopokojový apartmán.

Každý apartmán má kuchyňský kout, obývací pokoj, 1-2 koupelny, balkony a terasy.

Budova je plně zařízena a vybavena.

V hotelu je restaurace a bar.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
0 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2804 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2361 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2709 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2332 €

Mini-hotel

Kozino, Dalmácie



Mini-hotel

Kozino, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Kozino, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Kozino, Dalmácie

