

Pozemek

Marina, Dalmácie



Ref	RE-LB813
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Trogir, Čiovo
Město	Marina
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1000 m
Pozemek	60000 sqm
Cena	€ 2 100 000

Velkolepý investiční pozemek kilometr od moře s překrásným mořským panoramatem!

Místo se nachází 1 km. Od moře a má rozlohu 6 hektarů. Zónovaný jako T2.

Maximální počet míst k pobytu v hotelech je 300.

Areál počítá s výstavbou hotelu s bazénem a 38 samostatných vil s bazény.

V souladu s projektem by měly být vybudovány i prvky infrastruktury: tenisové kurty, lázně a tak dále.

Cena je pouze 35 euro za m².

Aktualizace údajů z 22. února 2017

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Marina, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com