

Novostavba

Sibenik, Dalmácie



Ref	RE-LB1048
Typ	Novostavba
Region	Dalmácie > Šibenik
Město	Sibenik
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1 m
Plocha	103 sqm
Pozemek	80 sqm
Cena	€ 464 670

Unikátní nový apartmánový komplex na PRVNÍ ŘADĚ u moře v historickém centru Šibeniku, vedle perly středověké architektury - katedrály sv. Jakuba!

Komplex je dovedně zapsán do okolního architektonického celku.

Byty prémiové kvality 103-177 m².

Apartmány v přízemí mají zahradu. Ke každému bytu náleží podzemní garáž.

Každý apartmán nabízí 1-2 ložnice, koupelnu, obývací pokoj-jídelnu-kuchyň a terasu.

Skvělá nabídka!

K dispozici jsou tyto apartmány:

133 m²- 746 606 eur

120 m²- 673 762 eur

176 m² - mezonet pro 2 podlaží - 1 091 130 eur

103 m² - 464 670 eur

107 m² - 541 487 eur

160 m² - mezonet pro 2 podlaží - 807 975 eur

Garáž - 37 500 eur

Aktualizace údajů ze 4. března 2018

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Novostavba

Sibenik, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Novostavba

Sibenik, Dalmácie

