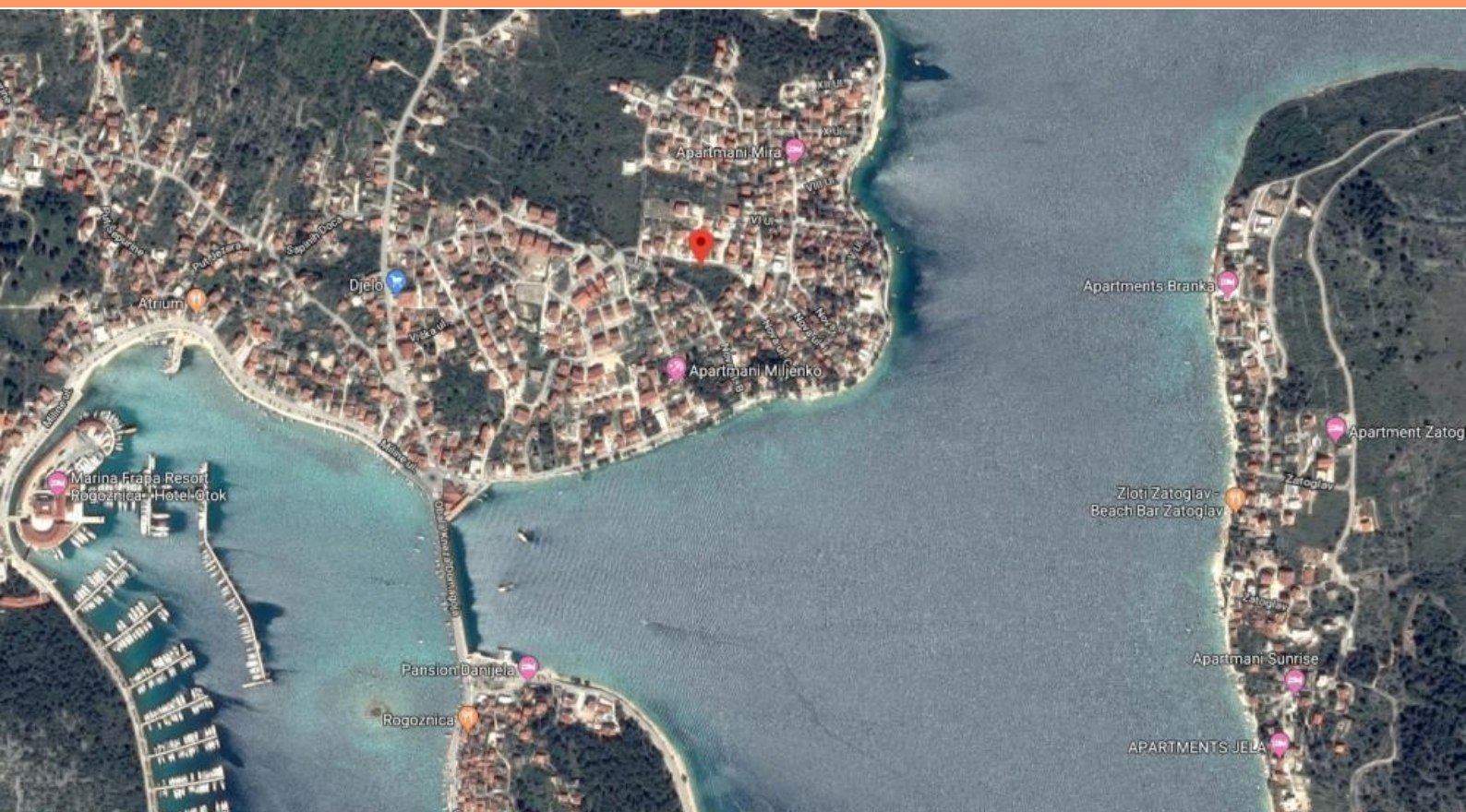




Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Pozemek

## Rogoznica, Dalmácie



Urbanizovaný pozemek v Rogoznici v zóně M1 - smíšená zástavba - pouhých 300 metrů od moře s pěkným výhledem na moře!

Jeden z posledních nezastavěných pozemků na prodej v této oblasti Rogoznice!

Plocha pozemku je 1314 m<sup>2</sup>.

Koeficient možné konstrukce-0,3

Všechny spoje jsou v blízkosti.

Vzdálenost na letiště Split je 32 km.

Aktualizováno 12. 9. 2018

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

# Pozemek

## Rogoznica, Dalmácie



Cena za m<sup>2</sup>:  
274 €

Průměrná cena/m<sup>2</sup> tohoto  
typu v této oblasti:  
326 €

Mediánová cena/m<sup>2</sup> tohoto  
typu v této oblasti:  
219 €

Průměrná cena/m<sup>2</sup> tohoto  
typu v Chorvatsku:  
272 €

Mediánová cena/m<sup>2</sup> tohoto  
typu v Chorvatsku:  
187 €



# Pozemek

## Rogoznica, Dalmácie



# Pozemek

## Rogoznica, Dalmácie

