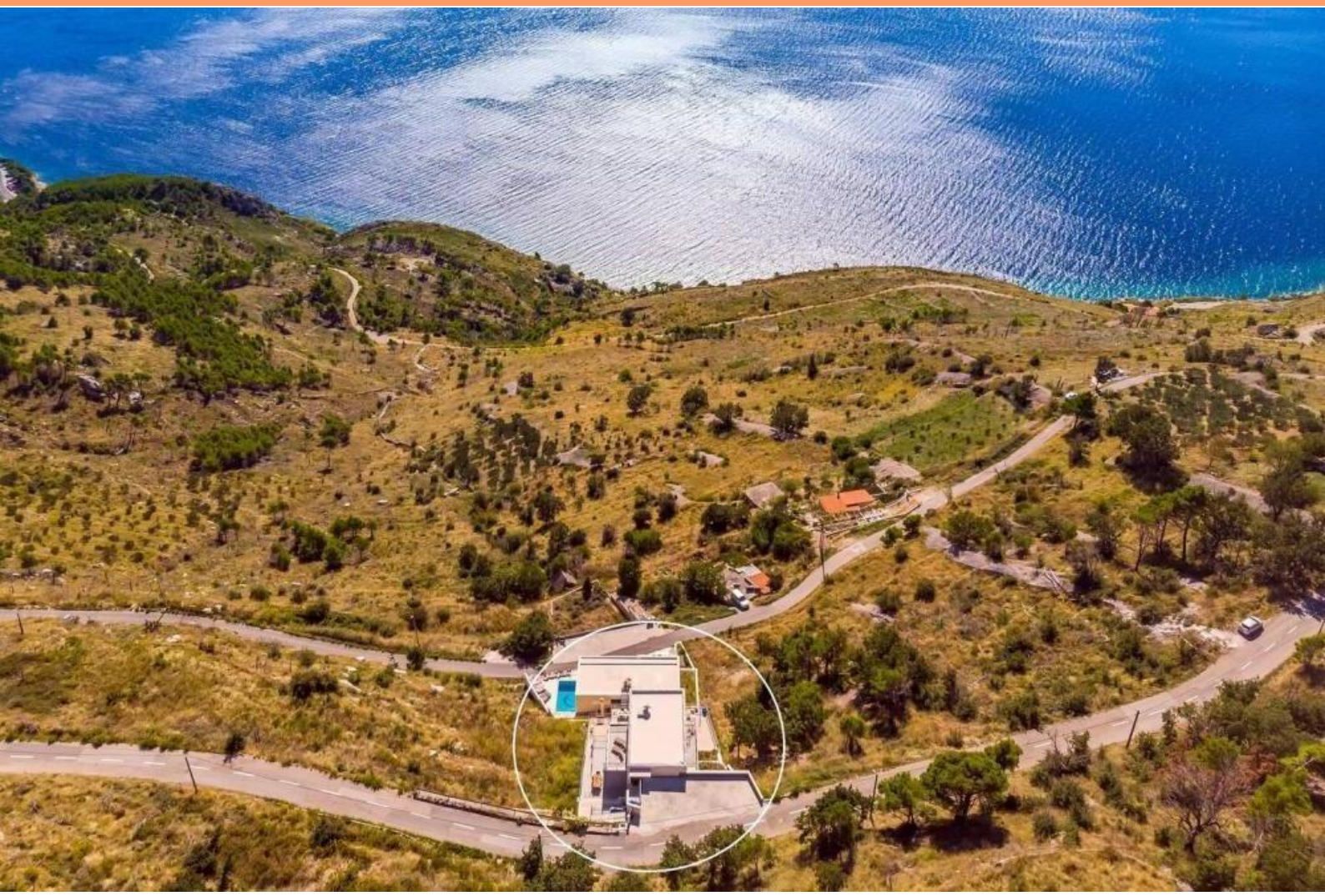
Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Adrionika
Real Estate in Croatia



Ref	RE-LB10205
Typ	Vila
Region	Dalmácie › Omiš
Město	Lokva Rogoznica
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1000 m
Plocha	350 sqm
Pozemek	650 sqm
Ložnice	4
Koupelny	4
Cena	€ 1 300 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Vila, která způsobila pobouření na chorvatském trhu s nemovitostmi!
Čistě moderní linie nedávno vzaly trh s nemovitostmi útokem a změnily chorvatskou krajinu k nepoznání.

Toto je skvělá nová vila na Omišské riviéře - v oblasti Lokva Rogoznitsa!
Moderní architektura, úžasný výhled na moře! Krásná izolovaná lokalita!
Velkolepé kombinace skla a dokončovacího kamene, panoramatické zasklení dělají tuto vilu zvláštní a nezapomenutelnou!
To vše jsou fascinující detaily úspěchu.
Nejprve nás vyfotí vila na fotografiích a poté krása malebného panoramatu Jadranu.

Rozloha této fanyastické vily je 350 m2, zdobený pozemek je 650 m2.

Vila má tři podlaží.

Spodní patro: dvě ložnice s koupelnami, spíž, vinný sklípek, herna, společenská místnost, terasa.
Střední úroveň: obývací pokoj-jídelna, kuchyně, hala, koupelna pro hosty, terasa.
Horní patro: dvě ložnice s koupelnami, společenská místnost, fitness, sauna, terasa.

Charakteristické rysy:
- sauna
- tělocvična
- vinný sklep
- herní místnost
- parkování pro 2 auta

Vřele doporučujeme navštívit.

Aktualizace o vile na Omišské riviéře z 2.10.2018

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:
- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Adrionika
Real Estate in Croatia













Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Adrionika
Real Estate in Croatia













Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Adrionika
Real Estate in Croatia













Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Adrionika
Real Estate in Croatia







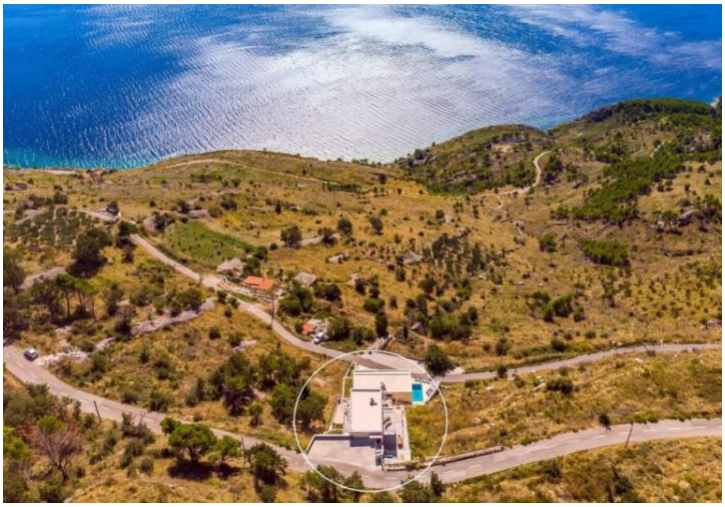

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Adrionika
Real Estate in Croatia













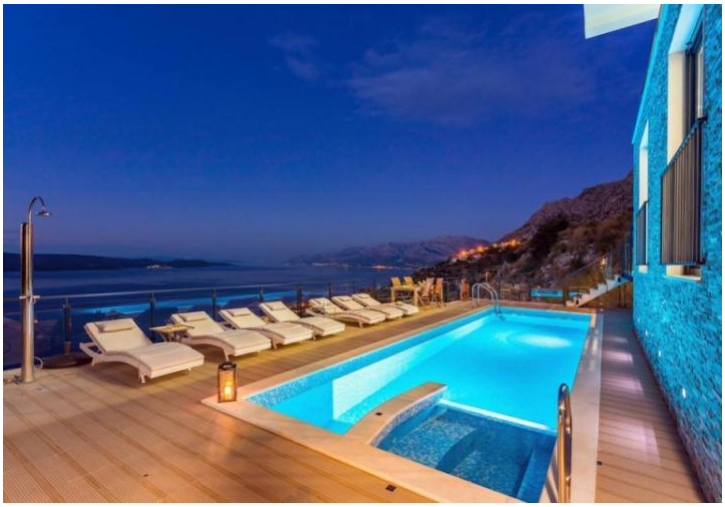
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie

Adrionika
Real Estate in Croatia













Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Vila
Lokva Rogoznica, Dalmácie





Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com