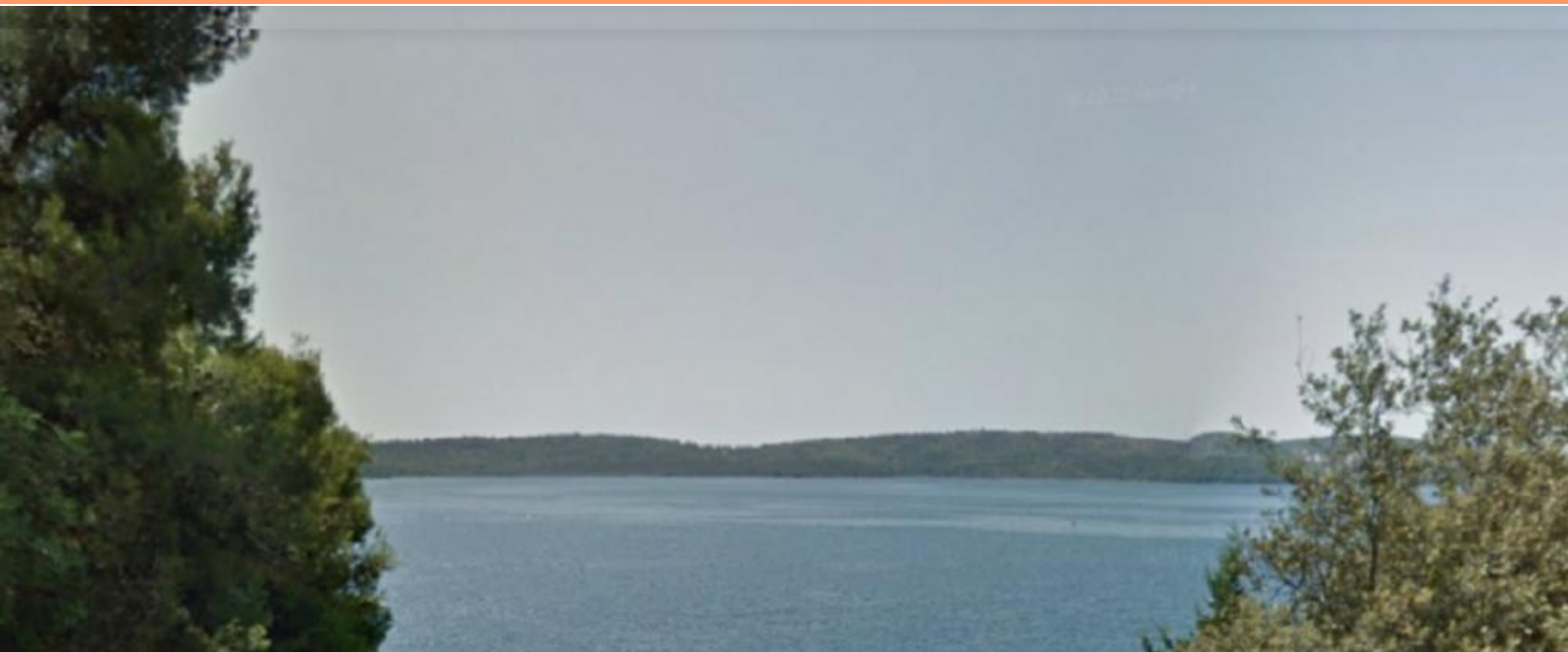


Dům

Ciovo, Dalmácie



Ref	RE-LB10252
Typ	Dům
Region	Dalmácie › Trogir, Čiovo
Město	Ciovo
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	50 m
Plocha	115 sqm
Pozemek	474 sqm
Ložnice	4
Koupelny	2
Cena	€ 400 000

Pěkný dům na poloostrově Čiovo jen 50 metrů od moře!

Skvělý výhled na moře!

Plocha domu 110 m², pozemek 474 m².

Budova má dvě úrovně. Plně zařízený a v dobrém stavu.

Dům nabízí tři ložnice, dvě koupelny, obývací pokoj-jídelna-kuchyň v jednom objemu a jeden pokoj navíc k volnému užívání.

V obývacím pokoji je krb, jsou zde dvě klimatizace, solární panely na 10 litrů.

Dle místního urbanizačního plánu je zde možnost dostavby dalšího nadzemního podlaží objektu. Díky tomu je dům atraktivní investicí.

V tuto chvíli je střecha domu plochá - střecha může být příjemným místem na opalování.

Dům má garáž, což je velké plus.

Prosím, neváhejte se zeptat na více o tomto majetku na Čiovu.

Aktualizováno 19. 11. 2018

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3478 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3115 €

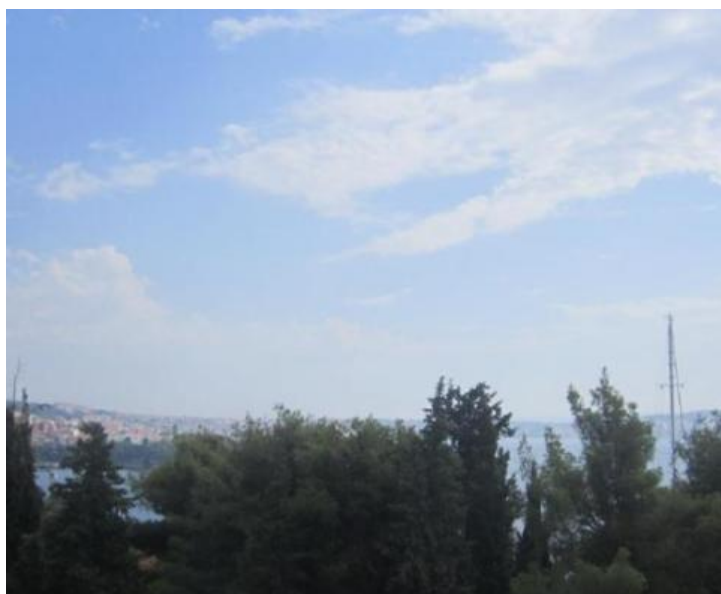
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2857 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2879 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2554 €

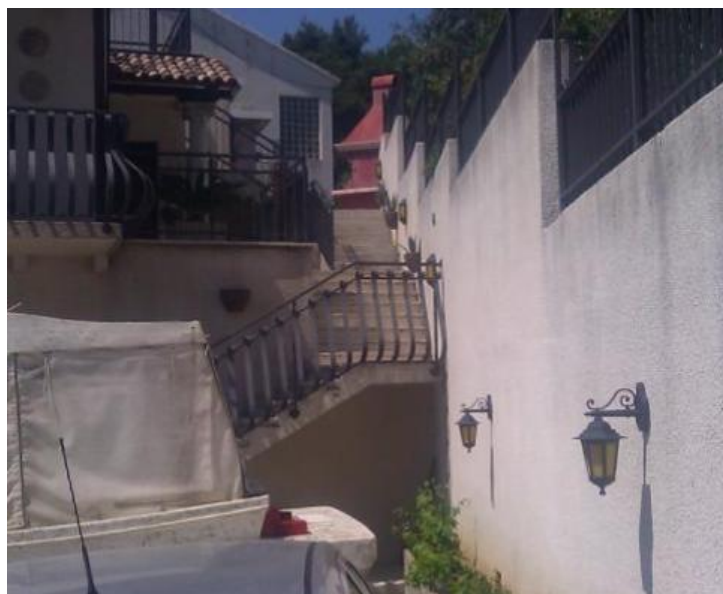
Dŭm

Ciovo, Dalmácie



Dům

Ciovo, Dalmácie



Dům

Ciovo, Dalmácie

