

Mini-hotel

Povlja, Dalmácie



Ref	RE-LB10056
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmácie > Ostrov Brač
Město	Povlja
Vzdálenost od moře	50 m
Plocha	399 sqm
Pozemek	700 sqm
Ložnice	11
Koupelny	8
Cena	€ 1 350 000

Kamenná budova s bazénem na PRVNÍ LINĚ moře na ostrově Brač ve městě Povlja!
Tiché a klidné místo!

Objekt o ploše 399 m² na pozemku 700 m² je rozdělen na pět bytů pro účely pronájmu.
Každý apartmán má ložnici, koupelnu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a terasu.
K dispozici je bazén, garáž, gril, prostorné venkovní kryté parkoviště.
Přímo přes silnici je moře!
Vynikající vlastnosti výhledu na moře!
Vila byla v loňském roce kompletně zrekonstruována!

Aktualizace údajů ze dne 19.05.2018

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Mini-hotel

Povlja, Dalmácie



Cena za m²:
3383 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3022 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2757 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2709 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2332 €

Mini-hotel

Povlja, Dalmácie



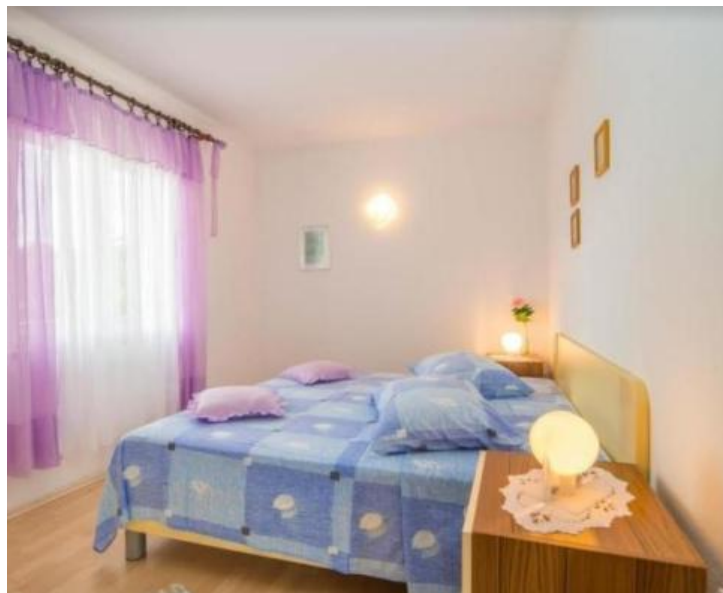
Mini-hotel

Povlja, Dalmácie



Mini-hotel

Povlja, Dalmácie



Mini-hotel

Povlja, Dalmácie

