

Hotel

Slatine, Dalmácie



Ref	RE-LB10065
Typ	Hotel
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Slatine
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	50 m
Plocha	626 sqm
Pozemek	1271 sqm
Ložnice	11
Koupelny	11
Cena	€ 1 450 000

Skvělý mini-hotel jen 50 metrů od moře na Čiovu, nedaleko slavného města Trogir!

Tato atraktivní apartmánová vila se nachází na malém místě na poloostrově Čiovo, nedaleko města Trogir, známého jako památka světového dědictví UNESCO.

Dům se rozkládá na dvou podlažích o velikosti 626 m² na pozemku o velikosti 1 271 m² a má celkem 11 bytů. Z toho jeden je velký, o rozloze 70 m². Apartmány jsou jen 50 metrů od oblázkové pláže, ke které vede soukromá cesta. Každý apartmán má balkon, malou kuchyň a vlastní koupelnu. Před domem je dětské hřiště, parkoviště, garáž a další malý domek, který je zároveň využíván jako byt. Prostředí této vily je pěkně zařízené. Za domem je zahrada.

V současné době je dům ve funkci bytů a má výbornou dostupnost v letních měsících.

Dům se nachází přímo u moře - 50 metrů od pláže. Takže tato jedinečná poloha domova nabízí skvělou úroveň soukromí a pěkný výhled na moře.

Aktualizace k 3.6.2018

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2316 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1158 €

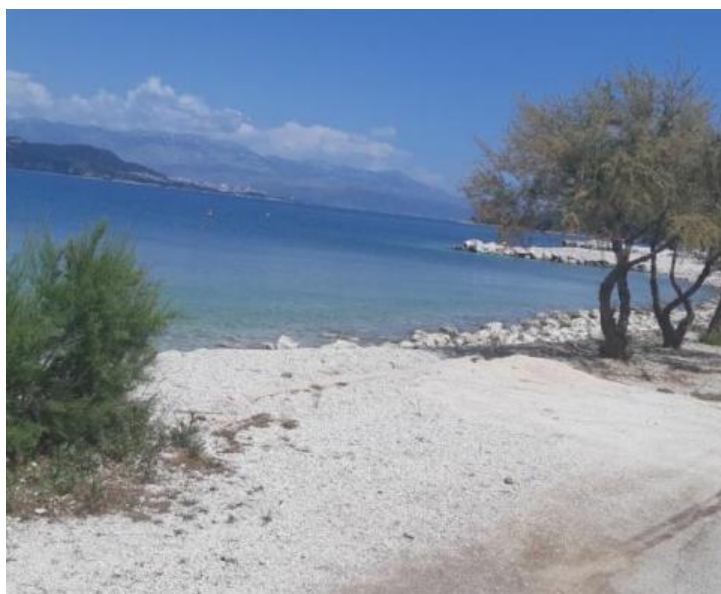
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1158 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
1876 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
1440 €

Hotel

Slatine, Dalmácie



Hotel

Slatine, Dalmácie



Hotel

Slatine, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Slatine, Dalmácie

