

Vila

Zadar, Dalmácie



Ref	RE-LB10634
Typ	Vila
Region	Dalmácie > Zadar
Město	Zadar
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5000 m
Plocha	176 sqm
Pozemek	291 sqm
Ložnice	3
Koupelny	2
Cena	€ 980 000

Úžasná vila pevnostního typu s oplocenou zahradou a bazénem na okraji Zadaru!

Celková plocha cca 176 m², pozemek 291 m².

Vila se prodává kompletně zařízená, vybavená, se všemi spotřebiči.

Původně byl postaven v roce 1967 a nedávno zrekonstruován s nainstalovaným klimatizací.

Nyní výhody vily:

- tři ložnice
- dvě koupelny
- salon
- kuchyně a jídelní kout
- herna/zábavní místnost s kulečnickem, šipkami, playstation atd
- tělocvična
- letní kuchyně
- dětské hřiště
- soukromý bazén
- sluneční terasa

Vše potřebné v balíčku.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Vila

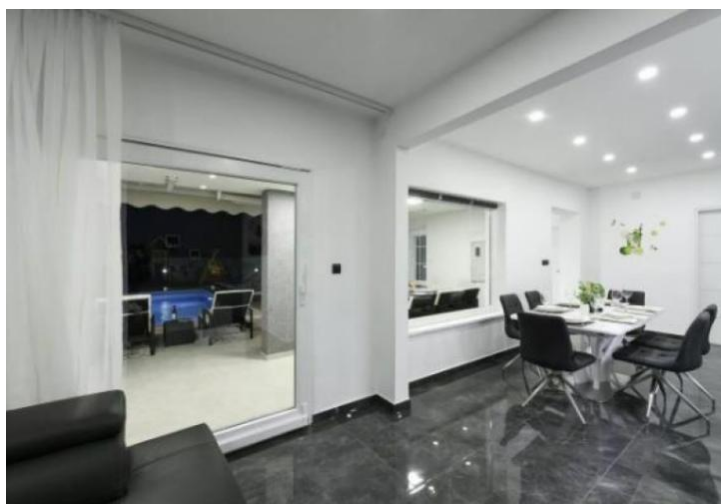
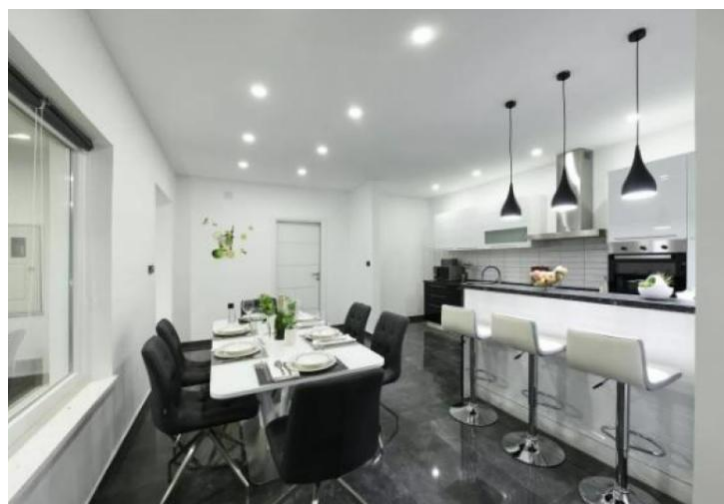
Zadar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

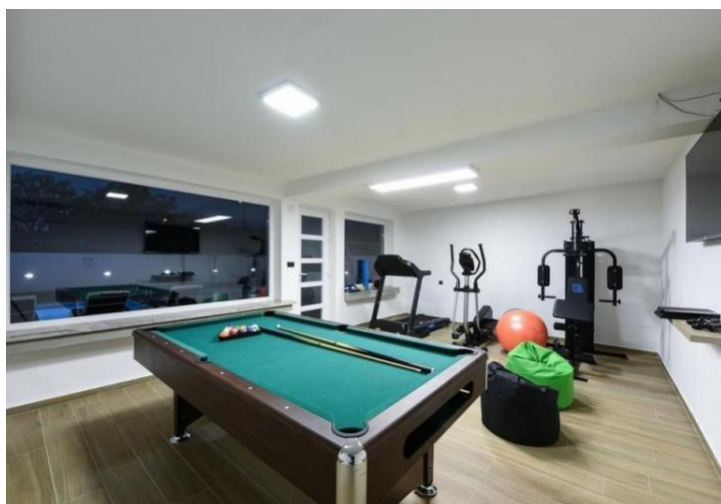
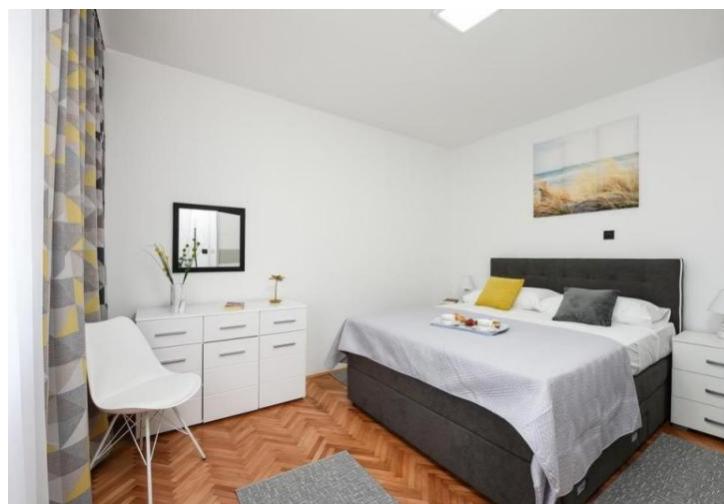
Vila

Zadar, Dalmácie



Vila

Zadar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com