



Ref	RE-AB-P-65-U16116
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Rovinj
Město	Rovinj
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	600 m
Plocha	15 sqm
Pozemek	2137 sqm

Pozemek

Rovinj, Istrie



Cena

€ 520 000

Prostorný vyčištěný pozemek v oblasti Rovinj (Vestar) pouhých 600 metrů od pláže.
Celková plocha 21537m². Na pozemku stojí menší venkovský domek 15 m².
Je zde přípojka vody a elektřiny.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
243 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
168 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
123 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
270 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
183 €

Pozemek

Rovinj, Istrie



Pozemek

Rovinj, Istrie

