

Mini-hotel

Pula, Istrie



Ref	RE-U-4921
Typ	Mini-hotel
Region	Istrie > Pula
Město	Pula
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	200 m
Plocha	1000 sqm
Pozemek	200 sqm
Ložnice	20
Koupelny	20
Cena	€ 2 178 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Světlý mini-hotel s 20 pokoji pouhých 200 metrů od moře v oblasti Pula!
Celková plocha je 1000 m².

Tento vynikající turistický objekt nabízí:

- 20 pokojů s koupelnami a balkony
- byt dalších majitelů 110 m².
- restaurace pro 40+ osob s kuchyňkou, úložnými prostory, 2 wc, sprcha
- recepce
- prostorné parkoviště pro více než 7 aut
- garáž
- další menší dům 32 m². s jednopokojovým apartmánem
- Internet, SAT TV

Vzhledem k rostoucí popularitě Medulinu je to nádherná turistická investice.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Mini-hotel

Pula, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Pula, Istrie



Mini-hotel

Pula, Istrie



Mini-hotel

Pula, Istrie

