

Pozemek

Vrboska, Dalmácie



Ref	RE-HP-23
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie > Ostrov Hvar
Město	Vrboska
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	100 m
Pozemek	3298 sqm
Cena	€ 260 000

Pozemek

Vrboska, Dalmácie



Dva urbanizované pozemky jen 100 metrů od moře ve Vrboska na Hvaru!

Celková plocha je 3298 m².

Větší pozemek má rozlohu 2237 m². Lze jej rozdělit na 2 samostatné katastrální jednotky.

Menší má 1061 m².

Každý pozemek lze využít k samostatné výstavbě objektu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Vrboska, Dalmácie

