

Pozemek

Hvar, Dalmácie



Ref	RE-TR-3826
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Ostrov Hvar
Město	Hvar
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	380 m
Plocha	360 sqm
Pozemek	770 sqm
Cena	€ 395 000

Stavební pozemek ve městě Hvar pouhých 380 metrů od hlavního náměstí a moře!
Pozemek 770 m², se stavebním povolením na vilu 360 m² s bazénem, na třech podlažích.
V blízkosti je příjezd autem, parkování, kompletní infrastruktura, pozemek je s výhledem na věž a hlavní náměstí.

Hned po zakoupení budete moci začít stavět!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Hvar, Dalmácie

